



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 20 » декабря 2017 года

№ 55

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б. Тимофеева
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.А. Шипулина
Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.В. Мельник

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Н. Стрижова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Е.Н. Суметова
Представители органов исполнительной власти Костромской области	
Глава администрации с.п. Прискоково Красносельского района	И.А. Ракова
Глава администрации с.п.Гридино Красносельского района	Ю.В. Соловьев
Глава администрации Красносельского района	Н.А. Хомяков
Глава администрации с.п. Шолохово Красносельского района	И.Г. Соколова
Начальник отдела городского хозяйства администрации г. Буй	Ю.А. Васильева
Первый заместитель директора департамента по труду и соцзащите населения	И.В. Матрос
Начальник отдела департамента по труду и соцзащите населения	Т.Н. Светлосанова
Заместитель главы г. Шарья	И.Б. Кротов
Представители регулируемых организаций:	
Генеральный директор ООО «Тепловодоканал»	Л.Н. Золотова
Начальник ПЭО ООО «Тепловодоканал»	Ж.В. Бородинова
Главный экономист МУП г.Костромы «Костромагорводоканал»	Е.Г. Герасимова
Индивидуальный предприниматель	С.Ж. Горохов
Представитель ИП Горохов С.Ж.	Г.В. Векшина
Директор ОГБУ «СПНИ» Сусанинский район	И.Л. Цвирко
Главный бухгалтер ОГБУ «СПНИ» Сусанинский район	С.В. Корягина
Юрисконсульт ОГБУ «СПНИ» Сусанинский район	Б.Л. Коган

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

2. Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., ходатайствовавшего о снятии с рассмотрения вопросов №№1ē7 и 14 повестки в связи с необходимостью дополнительной проработки. Рассмотрение вопроса перенести на 27.12.2017 г.

3. О включении в Повестку вопроса «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.11.2017 № 17/247»

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1. «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» потребителям Красносельского муниципального района, на 2018 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую МУП «Газовые котельные» является заявление от 27.04.2017 года, вх. № О-921.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003. (Методика);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на правах хозяйственного ведения.

На обслуживании находятся 5 источников тепловой энергии, тепловые сети в двухтрубном исполнении 11,733 км.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018-2020 годы:

Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %	С июля 2020 года, %
Индекс потребительских цен	4,0	4,0	4,0
Индекс роста цен на газ	3,4	3,1	3,0
Индекс роста цен на уголь			
Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	5,5	3,9
Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,8	4,0	4,0
Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,4	4,4	4,3

Основные плановые показатели МУП «Газовые котельные» на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 25143,67 Гкал;
- расход на нужды котельной – 541,25 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 24602,42 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 3283,00 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 21319,42 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 21319,42 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 43742,72 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 438,72 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 18174,12 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 4129,60 тыс. руб.;
- покупная тепловая энергия – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение и водоотведение – 846,39 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 2142,02 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 16527,00 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 404,01 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 266,44 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 355,02 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 0,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 318,00 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 1,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 55,95 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 29,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 300,79 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- прибыль – 132,24 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 26,45 тыс. руб..

Расходы в необходимой валовой выручке приняты департаментом с учетом перехода организации на общую систему налогообложения и ввода в эксплуатацию новой блочно-модульной котельной (далее – БМК) в п. Шолохово.

Нормативы удельных расходов топлива и технологических потерь в тепловых сетях в департаменте ТЭК и ЖКХ утверждены постановлением от 31 мая 2016 года № 29 и приняты на уровне утвержденных, за исключением БМК в п. Шолохово.

По данной котельной норматив удельного расхода топлива принят на уровне 150,5 кг.у.т./Гкал, потери в тепловых сетях приняты на уровне 13 % к отпуску в сеть, расчет потерь с учетом ввода в эксплуатацию БМК не представлен.

Полезный отпуск принят из принципа поэтапного доведения до фактического, снижение к 2017 году – 200,58 Гкал..

Операционные расходы (материалы, оплата труда, услуги производственного характера, ремонт основных средств подрядным способом, прочие услуги, другие расходы) с января 2017 года приняты на уровне июля 2017 года, с июля 2017 года проиндексированы на индекс потребительских цен 4,0 %.

Учтено также изменения количества активов, в связи с чем численность работников по БМК в п. Шолохово снижено до 2,9. В связи с этим снижена численность административно-управленческого персонала до 6,5 человек на основании рекомендаций по нормированию труда в энергетическом хозяйстве, утвержденных приказом Госстроя от 12.10.1999 № 74.

Неподконтрольные расходы и расходы на ресурсы определены исходя из принципа экономической обоснованности.

Снижение по статьям:

- «Оплата труда» с отчислениями - на 16765,1 тыс. руб.;
- «Ремонт подрядным способом» - на 5451,00 тыс. руб.;
- «Работы и услуги производственного характера» - на 618,9 тыс. руб.;
- «Иные работы и услуги» - на 1245,00 тыс. руб.;
- «Другие расходы» - на 4998,2 тыс. руб.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена газ с января 2018 года принята в соответствии со счетами-фактурами, с июля 2018 года цена проиндексирована на 3,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 1243,71 тыс. руб. Объем принят с учетом ввода новой БМК в п. Шолохово, цена на электрическую энергию с января 2018 года принята на уровне средней за период июль-ноябрь 2017 года, с июля цена проиндексирована на 4,7 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2018 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объемами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 4,00 %.

Расходы на амортизацию приняты, исходя из фактических ведомостей по начислению амортизации за 2016 год, по БМК в п. Шолохово – исходя из ориентировочной стоимости котельной 15,0 млн. руб. и срока окупаемости – 10 лет.

Расходы на арендную плату приняты: на прочую аренду - по предложению организации, на аренду основных средств – учтен налог на имущество по БМК Шолохово.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату услуг транспорта и расходы на установку приборов учета на источниках теплоснабжения.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, информационно-консультационные услуги.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, налоги, прочие (поверка газоанализаторов, анализ проб угля, ремонт офисной техники, обслуживание ККМ).

В расчет тарифов приняты расходы, не учитываемые в целях налогообложения на социальное развитие предприятия в размере 132,24 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» потребителям Красносельского муниципального района Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года – 2406,38 руб. /Гкал (с НДС), снижение к декабрю 2017 года – 8,6 %;
- с 01.07.2018 года – 2492,62 руб./Гкал (с НДС), с ростом к 1 полугодю 2017 года – 3,6 %, снижение к декабрю 2017 года составит 5,3 %.

Со стороны представителя администрации Красносельского района выражено особое мнение: «Оставить тариф на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» с 01.01.2018 на уровне 2633,00 руб./Гкал, несмотря на ввод в эксплуатацию БМК в п. Шолохово».

Со стороны представителя департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области выражено особое мнение: «Снизить тариф на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» с 01.01.2018 не на 226,62 руб./Гкал, а на 178,00 руб./Гкал».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение О.Б. Тимофеевой.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» потребителям Красносельского муниципального района, на 2018:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2018 г.-30.06.2018 г.	руб./Гкал	2406,38	2039,30
с 01.07.2018 г.-31.12.2018 г.	руб. /Гкал	2492,62	2112,39

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области 11 декабря 2015 года № 15/454 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» потребителям Красносельского

муниципального района Костромской области, на 2016-2018 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.11.2016 № 16/269, от 13.10.2017 № 17/195) соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 2. «О корректировке долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Газовые котельные», на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на услуги по передаче, оказываемые МУП «Газовые котельные» потребителям п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района является заявление от 27.04.2017 года, вх. № О-921.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003. (Методика);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на правах хозяйственного ведения.

На обслуживании находятся тепловые сети в двухтрубном исполнении 3,0 км.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018-2020 годы:

Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %	С июля 2020 года, %
Индекс потребительских цен	4,0	4,0	4,0
Индекс роста цен на газ	3,4	3,1	3,0
Индекс роста цен на уголь			
Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	5,5	3,9
Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,8	4,0	4,0
Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,4	4,4	4,3

Основные плановые показатели МУП «Газовые котельные» (услуги по передаче) на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем отпуска в сеть – 8833,05 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1314,7 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 7518,35 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 7518,35 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 2634,89 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 39,78 тыс. руб.;
- покупная тепловая энергия (компенсация потерь в сетях ПАО «Ювелирпром» – 1919,89 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение и водоотведение – 0,16 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 536,91 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 422,00 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 4,53 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 13,44 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 0,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 0,1 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 0,2 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 0,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 5,21 тыс. руб.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях в департаменте ТЭЖ и ЖКХ не утверждены, поэтому приняты на основании фактических данных за предыдущие периоды.

Отпуск в сеть принят на уровне 2017 года.

Операционные расходы (материалы, оплата труда, услуги производственного характера, ремонт основных средств подрядным способом, прочие услуги, другие расходы) с января 2018 года приняты на уровне декабря 2017 года, с июля 2018 года проиндексированы на индекс потребительских цен 4,0 %, неподконтрольные расходы и расходы на ресурсы определены исходя из принципа экономической обоснованности.

Расходы на покупную тепловую энергию определены как компенсация потерь в сетях производителю по тарифам, утвержденных для ОАО «Красносельский Ювелирпром».

Расходы на амортизацию приняты в соответствии с бухгалтерской ведомостью по начислению амортизации за 2016 год.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Газовые котельные» потребителям п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области на

утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года – 344,92 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2018 года – 357,81 руб./Гкал (без НДС), рост к декабрю 2017 года составит 3,7 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение О.Б. Тимофеевой.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Газовые котельные» потребителям п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, на 2018:

Период регулирования	ед. изм.	Теплоноситель – горячая вода	Теплоноситель - пар
с 01.01.2018 г.-30.06.2018 г.	руб./Гкал	344,92	-
с 01.07.2018 г.-31.12.2018 г.	руб. /Гкал	357,81	-

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области 11 декабря 2015 года № 15/455 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Газовые котельные» потребителям поселка Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, на 2016-2018 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.11.2016 № 16/270, от 13.10.2017 № 17/202) соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 3. «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Коммунальные сети» потребителям г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района, на 2018 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую АО «Коммунальные сети» является заявление от 25.04.2017 года, вх. № О-832.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003. (Методика);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на правах аренды муниципального имущества.

В отношении объектов теплоснабжения запущено конкурсное производство.

Имущество передано в аренду передано конкурсными управляющими О.В. Мешковец и Ю.Н. Чистиковым МУП ЖКХ «Коммунальные сети».

1 декабря 2017 года организация поменяла организационно-правовую форму с МУП ЖКХ на АО.

На обслуживании находятся 2 источника тепловой энергии, тепловые сети в двухтрубном исполнении 5,2 км.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018-2020 годы:

Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %	С июля 2020 года, %
Индекс потребительских цен	4,0	4,0	4,0
Индекс роста цен на газ	3,4	3,1	3,0
Индекс роста цен на уголь			
Индекс роста цен на электрическую энергию	4,7	5,5	3,9
Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,8	4,0	4,0
Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,4	4,4	4,3

Основные плановые показатели АО «Коммунальные сети» на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 35152,00 Гкал;
 - расход на нужды котельной – 128,00 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 35024,00 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 3500,00 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 31840,00 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 31610,00 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 551296,07 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 1113,39 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 28339,24 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 6527,53 тыс. руб.;

- покупная тепловая энергия – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение и водоотведение – 1070,2 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 56,1 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 8546,2 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 2471,26 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 2088,19 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 523,17 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 35,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 4080,4 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 5,0 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 7,8 тыс. руб.;
- другие расходы – 315,10 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- прибыль – 254,16 тыс. руб.

Производственные показатели приняты по предложению предприятия.

Расходы в необходимой валовой выручке учтены с учетом перехода организации на упрощенную систему налогообложения.

Операционные расходы (материалы, оплата труда, услуги производственного характера, ремонт основных средств подрядным способом, прочие услуги, другие расходы) с января 2018 года приняты на уровне декабря 2017 года, с июля 2018 года проиндексированы на индекс потребительских цен 4,0 %, неподконтрольные расходы и расходы на ресурсы определены исходя из принципа экономической обоснованности.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена газ с января 2018 года принята в соответствии со счетами-фактурами, с июля 2017 года цена проиндексирована на 3,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию. Объем принят по предложению предприятия, цена на электрическую энергию с января 2018 года принята на уровне средней в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 4,7 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2018 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объемами и ценами, с июля проиндексированы на 3,7 %.

Расходы на арендную плату приняты в соответствии с договорами аренды.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату на оплату услуг транспорта.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, информационно-консультационные услуги. Расходы распределены в соответствии с учетной политикой предприятия пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, прочие (поверка газоанализаторов, анализ проб угля, ремонт офисной техники, обслуживание ККМ).

В расчет тарифов приняты расходы, не учитываемые в целях налогообложения на социальное развитие предприятия в размере 254,16 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП ЖКХ «Коммунальные сети» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного

регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года – 1739,32 руб. /Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года – 1739,32 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2017 года составит 0,0 %.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение О.Б. Тимофеевой.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Коммунальные сети» потребителям г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2018:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2018 г.-30.06.2018 г.	руб./Гкал	1739,32	1739,32
с 01.07.2018 г.-31.12.2018 г.	руб. /Гкал	1739,32	1739,32

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 декабря 2015 года № 15/456 (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 09.12.2016 № 16/340 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 4 «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения и водоотведения и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» потребителям г.о.г.Буй»

СЛУШАЛИ: Уполномоченного по делу установления тарифов Стрижову И.Н. сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Тепловодоканал» г.Буй с заявлениями и

обосновывающими материалами (вх от 25.04.2016г. № О-837, О-838, О-839) для установления тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018-2022 годы.

Объекты водоснабжения и водоотведения находятся у предприятия в аренде.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «Тепловодоканал» методом индексации на 2018-2022 годы.

Расчет тарифов произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Приказом ФСТ России от 27.12.2013г. № 1746-э.

Экономическое обоснование тарифов

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных тарифов методом индексации для ООО «Тепловодоканал» на 2018 - 2022 годы.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов методом индексации для ООО «Тепловодоканал» на 2018 - 2022 годы, представленные ООО «Тепловодоканал» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ООО «Тепловодоканал» по обоснованию тарифов методом индексации, выполнены работы по следующим направлениям:

- определение необходимой валовой выручки;
- расчет размера тарифов.

Достоверность данных, приведенных в обоснование тарифов для ООО «Тепловодоканал».

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Тепловодоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Тепловодоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Предприятие осуществляет следующие регулируемые виды деятельности: водоснабжение и водоотведение.

Организация находится на основной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования для ООО «Тепловодоканал» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год	2019 год	2020-2022 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,7%	5,4%	4,0%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

водоснабжение

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее- НВВ) на 2018 г. (базовый период регулирования) в размере 31 451,64 тыс.руб., средний тариф по году 27,35 руб./м3.

Планируемый объем реализации услуг

Плановый объем питьевой воды принят на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	1697,09	1695,89	1694,09	1692,09	1690,09
2.	Объём воды, используемой на хозяйственные нужды	тыс. куб. м	274,28	274,28	274,28	274,28	274,28
3.	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	1422,06	1420,86	1419,06	1417,06	1415,06
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	213,00	211,80	210,00	208,00	206,00
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	15,00	14,90	14,80	14,70	14,60
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1209,06	1209,06	1209,06	1209,06	1209,06
7.1.	-населению	тыс. куб. м	714,00	714,00	714,00	714,00	714,00
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	70,00	70,00	70,00	70,00	70,00
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	228,48	228,48	228,48	228,48	228,48
7.4.	-на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	196,58	196,58	196,58	196,58	196,58

2018 г. (базовый период)

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на питьевую воду величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов, неподконтрольных расходов, расходов на налоги и сборы, нормативной прибыли.

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 3 777,73 тыс.руб. и составила 27 673,9 тыс.руб.

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

1. Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Реагенты» - затраты по данной статье снижены на 1172,26 тыс.руб., объемы рассчитаны департаментом с учетом фактического удельного расхода за 9 месяцев 2017 года, индексации со 2-го полугодия на 104,0%. Расходы составили 1860,60 тыс.руб.

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 1174,80 тыс. руб. и составят 7 809,94 тыс. руб. ФОТ рассчитан с учетом снижения

численности работников на 1 ед. от принятого на 2017 год, индексации заработной платы со 2-го полугодия 2018 года на 104,0%.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята по фактическим отчислениям за 9 месяцев 2017 года в размере 30,0% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 2 348,45 тыс.руб.

Прочие прямые расходы» - затраты по данной статье снижены на 508,97 тыс.руб. и приняты в размере 2 826,28 тыс.руб. В данную статью входят расходы на охрану труда, запчастей, ГСМ, спецодежду, охрану объектов, анализы воды и др.

«Ремонтные расходы»- затраты по данной статье снижены на 1176,24 тыс.руб. и приняты в размере 722,43 тыс.руб., с учетом индексации со 2-го полугодия 2018 года на 104,0%. В данную статью вошли скорректированные департаментом ТЭК и ЖКХ сметы на ремонты сетей водоснабжения.

«Административные расходы» - затраты по статье снижены на 140,20 тыс.руб. и составят 3 233,95 тыс.руб., с учетом индексации со 2-го полугодия 2018 года на 104,0%. В данную статью включены расходы по оплате труда административного персонала с отчислениями на социальные нужды, затраты на канцтовары, услуги связи, коммунальные услуги и др.

2. Расходы на электроэнергию – затраты по данной статье снижены на 174,66 тыс.руб. и составили 6 697,43 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с объемами, предложенными департаментом, с учетом средневзвешенного тарифа, сложившегося в 2017 году, роста тарифов на электроэнергию со 2-го полугодия 2018 года на 104,7%.

3. Неподконтрольные расходы.

Затраты по данной статье увеличены на 40,35 тыс.руб. и приняты в размере 1 160,81 тыс.руб. В данную статью включены расходы на плату за водопользование, которая рассчитан в соответствии с НК РФ, аренда, покупка воды у сторонней организации и др.

II. Амортизация- затраты по данной статье составили 40,23 тыс.руб.

III. Нормативная прибыль- затраты по данной статье определены в размере инвестиционной составляющей на 2018 год - 974,58 тыс.руб.

Тарифы на питьевую воду составили:

Периоды	Тариф руб./м3. (без НДС)
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	22,44
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	23,34
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	23,34
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	24,17
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	24,17
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	25,24
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	25,24
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	26,10
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	26,10
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	27,07

Долгосрочные параметры регулирования

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
------------	--------	------------------------------	--	-----------------------------	--

		расходов			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	
Питьевая вода	2018 год	1784,78	-	-	15,00	0,86
	2019 год	-	1,00	-	14,90	0,85
	2020 год	-	1,00	-	14,80	0,84
	2021 год	-	1,00	-	14,70	0,83
	2022 год	-	1,00	-	14,60	0,82

Производственная программа для ООО «Тепловодоканал»
на 2018-2022 годы

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий					
				2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, в т.ч.	тыс.руб.	708,26	708,26	В течение регулируемого периода				
1.1.	ремонт водопроводного колодца ул.10 годовщина Октября, д.24	тыс.руб.	60,82	60,82	В течение регулируемого периода				
1.2.	замена задвижек железнодорожного узла	тыс.руб.	205,35	205,35	В течение регулируемого периода				
1.3.	замена участка водопровода по ул.Пролетариата от д.54 до д.39	тыс.руб.	349,82	349,82	В течение регулируемого периода				
1.4.	ремонт деревянного водопровода колодца ул.М.Горького д.128	тыс.руб.	39,49	39,49	В течение регулируемого периода				
1.5.	замена водоразборных колонок по ул.Октябрьской	тыс.руб.	52,78	52,78	В течение регулируемого периода				

	революции, д.260, ул.Лесозаводской, д.2, ул.Овражная, д.65, ул.Новая, д.2, д.6					
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	тыс.руб.		В течение регулируемого периода		
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс.руб.		В течение регулируемого периода		

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения

Плановые значения показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2018-2022 годы ООО «Тепловодоканал» определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр и приняты в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2018 г.	Плановые значения показателя на 2019 г.	Плановые значения показателя на 2020 г.	Плановые значения показателя на 2021 г.	Плановые значения показателя на 2022 г.
1. Показатели качества питьевой воды						
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60

	обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)					
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,00	14,90	14,80	14,70	14,60
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	0,86	0,85	0,84	0,83	0,82
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,86	0,85	0,84	0,83	0,82

Водоотведение

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее- НВВ) на 2018 г. (базовый период регулирования) в размере 55 220,32 тыс.руб., средний тариф по году на водоотведение -48,91 руб./м3, на очистку стоков - 19,76 руб./м3.

Планируемый объем реализации услуг

Плановый объем водоотведения принят на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	1324,16	1324,16	1324,16	1324,16	1324,16
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	1324,16	1324,16	1324,16	1324,16	1324,16
3.	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. куб. м	141,40	141,40	141,40	141,40	141,40
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1182,76	1182,76	1182,76	1182,76	1182,76
4.1.	-населению	тыс. куб. м	628,27	628,27	628,27	628,27	628,27

4.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	59,00	59,00	59,00	59,00	59,00
4.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	144,14	144,14	144,14	144,14	144,14
4.4.	-производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	66,35	66,35	66,35	66,35	66,35
4.5.	-принято сточных вод от других канализаций	тыс. куб. м	285,00	285,00	285,00	285,00	285,00

2018 г. (базовый период)

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на питьевую воду величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов, неподконтрольных расходов, расходов на налоги и сборы, нормативной прибыли.

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 16 253,1 тыс.руб. и составила 38 967,21 тыс.руб.

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

1. Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Реагенты» - затраты по данной статье снижены на 79,2 тыс.руб., объемы рассчитаны департаментом с учетом фактического удельного расхода за 2016 год, индексации со 2-го полугодия на 104,0%. Расходы составили 161,87 тыс.руб.

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 2 986,1 тыс. руб. и составят 13 855,48тыс. руб. ФОТ рассчитан с учетом снижения численности работников на 5 ед. от принятого на 2017 год, индексации заработной платы со 2-го полугодия 2018 года на 104,0%.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята по фактическим отчислениям за 9 месяцев 2017 года в размере 30,0% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 4 156,64 тыс.руб.

«Прочие прямые расходы» - затраты по данной статье приняты в размере 176,87 тыс.руб.

«Ремонтные расходы»– затраты по данной статье в НВВ не включены. Предприятию рекомендовано проводить ремонты за счет амортизационных отчислений.

«Административные расходы» - затраты по статье снижены на 3 068,5 тыс.руб. и составят 1342,83 тыс.руб., с учетом индексации со 2-го полугодия 2018 года на 104,0%. В данную статью включены расходы по оплате труда административного персонала с отчислениями на социальные нужды .

2. Расходы на электроэнергию_– затраты по данной статье снижены на 2 154,1 тыс.руб.и составили 16260,6 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с объемами, предложенными департаментом, с учетом средневзвешенного тарифа, сложившегося в 2017 году, роста тарифов на электроэнергию со 2-го полугодия 2018 года на 104,7%.

3. Неподконтрольные расходы.

Затраты по данной статье снижены на 26,00 тыс.руб. и приняты в размере 2 577,88 тыс.руб. В данную статью включены расходы на налоги, арендную плату, затраты на покупку транспортировки стоков сторонними организациями.

II. Амортизация- затраты по данной статье составила 435,0 тыс.руб.

III. Нормативная прибыль- затраты по данной статье отсутствуют.

Тарифы на водоотведение и очистку сточных вод составили:

Периоды	Тариф на водоотведение руб./м3. (без НДС)	Тариф на очистку сточных вод (без НДС)
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	35,87	19,37
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	38,39	20,15
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	38,39	20,15
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	38,93	20,95
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	38,93	20,95
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	41,01	21,79
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	41,01	21,79
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	41,37	22,66
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	41,37	22,66
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	43,08	23,57

Долгосрочные параметры регулирования

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2018 год	18 996,40	-	0,00	15,00	0,86
	2019 год		1,00	0,00	14,90	0,85
	2020 год		1,00	0,00	14,80	0,84
	2021 год		1,00	0,00	14,70	0,83
	2022 год		1,00	0,00	14,60	0,82
Водоотведение	2018 год	20 156,02	-	0,00	0,00	2,52
	2019 год		1,00	0,00	0,00	2,51
	2020 год		1,00	0,00	0,00	2,50
	2021 год		1,00	0,00	0,00	2,49
	2022 год		1,00	0,00	0,00	2,48

Производственная программа для ООО «Тепловодоканал»
на 2018-2022 годы

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий				
				2018 г.	2019г.	2020г	2021г	2022г
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	тыс.р уб.		В течение регулируемого периода				
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	тыс.р уб.		В течение регулируемого периода				
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс.р уб.		В течение регулируемого периода				

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоотведения

Плановые значения показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2018-2022 годы ООО «Тепловодоканал» определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр и приняты в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 г.	Плановое значение показателя на 2019 г.	Плановое значение показателя на 2020 г.	Плановое значение показателя на 2021 г.	Плановое значение показателя на 2022 г.
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы					

	водоотведения					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных воды (кВт*ч/куб. м)	2,52	2,51	2,50	2,49	2,48
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных воды (кВт*ч/куб. м)	2,52	2,51	2,50	2,49	2,48

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали единогласно предложение Стрижовой И.Н.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Стрижовой И.Н.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу для ООО «Тепловодоканал» на 2018-2022 годы.

2. Установить тарифы на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод для ООО «Тепловодоканал» на 2018-2022 годы в следующем размере:

питьевая вода

Периоды	Тариф руб./м3. (без НДС)
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	22,44
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	23,34
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	23,34
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	24,17
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	24,17
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	25,24
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	25,24
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	26,10
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	26,10
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	27,07

водоотведение

Периоды	Тариф на водоотведение руб./м3. (без НДС)	Тариф на очистку сточных вод (без НДС)
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	35,87	19,37
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	38,39	20,15
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	38,39	20,15
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	38,93	20,95
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	38,93	20,95

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	41,01	21,79
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	41,01	21,79
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	41,37	22,66
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	41,37	22,66
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	43,08	23,57

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» на 2018-2022 годы.

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2018 год	18 996,40	-	0,00	15,00	0,86
	2019 год		1,00	0,00	14,90	0,85
	2020 год		1,00	0,00	14,80	0,84
	2021 год		1,00	0,00	14,70	0,83
	2022 год		1,00	0,00	14,60	0,82
Водоотведение	2018 год	20 156,02	-	0,00	0,00	2,52
	2019 год		1,00	0,00	0,00	2,51
	2020 год		1,00	0,00	0,00	2,50
	2021 год		1,00	0,00	0,00	2,49
	2022 год		1,00	0,00	0,00	2,48

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	

6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 5: «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую АО «Коммунальные сети» потребителям г.п.п. Чистые боры Буйского муниципального района, на 2018 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

АО «Коммунальные сети» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. № 918 от 27.04.2017 г. и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения на 2018 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе на 2018 год для МУП г. Костромы «Городские сети» являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз) принятый в октябре 2017 года.

Организация владеет объектом теплоснабжения на праве аренды муниципального имущества.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 27.04.2017 г. № 93.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 декабря 2017 года № 17/474 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для АО «Коммунальные сети» г.п.п. Чистые Боры потребителям городского поселения поселок Чистые Боры на 2018 год».

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую АО «Коммунальные сети» постановлением от 11.12.2015 № 15/456 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП ЖКХ «Коммунальные сети» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области, на 2016-2018 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 09.12.2016 № 16/340, от 20.12.2017 № 17/510).

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для АО «Коммунальные сети» в открытых системах горячего водоснабжения на 2018 год в размере:

с 01.01.2018 по 30.06.2018:

- компонент на теплоноситель – 35,43 руб./м3;
- компонент на тепловую энергию – 1739,32 руб./Гкал;

с 01.07.2018 по 31.12.2018:

- компонент на теплоноситель – 35,43 руб./м3;
- компонент на тепловую энергию – 1739,32 руб./Гкал;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение уполномоченного по делу Тимофеевой О.Б. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) для АО «Коммунальные сети» на 2018 год:

Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
Население (с НДС)	35,43	1739,32	35,43	1739,32
Бюджетные и прочие потребители	35,43	1739,32	35,43	1739,32

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/452 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую МУП ЖКХ «Коммунальные сети» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области на 2017 год».

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 6: «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям г.о.г. Буй, на 2018 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Тепловодоканал» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. № О - 836 от 25.04.2017 г. и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения на 2018 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе на 2018 год для МУП г. Костромы «Городские сети» являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз) принятый в октябре 2017 года.

Организация владеет объектом теплоснабжения на праве аренды муниципального имущества.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 28.04.2017 г. № 121.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2017 года № 17/512 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» потребителям г. Буй на 2018 - 2022 годы».

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую ООО «Тепловодоканал» постановлением от 12.12.2017 № 17/442 « Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на 2018-2022 годы».

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для ООО «Тепловодоканал» в открытых системах горячего водоснабжения на 2018 год в размере:

с 01.01.2018 по 30.06.2018:

- компонент на теплоноситель – 22,44 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1908,00 руб./Гкал;

с 01.07.2018 по 31.12.2018:

- компонент на теплоноситель – 23,34 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1988,00 руб./Гкал;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение уполномоченного по делу Тимофеевой О.Б. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) для ООО «Тепловодоканал» на 2018 год:

Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
Население (с НДС)	26,48	2251,44	27,54	2345,84
Бюджетные и прочие потребители	22,44	1908,00	23,34	1988,00

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/453 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй Костромской области на 2017 год».

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 7: «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Костромской области, на 2018 год

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) представило в

департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. № О-2336 от 20.10.2017 г. и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения на 2018 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе на 2018 год для АО «Коммунальные сети» являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз) принятый в октябре 2017 года.

Организация владеет объектом теплоснабжения на праве оперативного управления Министерства обороны российской федерации.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 01.11.2017 г. № 370-Т.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель в г. Кострома установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 № 16/475 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в городском округе город Кострома и Костромском муниципальном районе на 2017-2019 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.05.2017 № 17/62, от 14.12.2017 № 17/478).

Значение компонента на тепловую энергию в г. Кострома определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России постановлением от 12.12.2017 № 17/439 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Костромской области, на 2018-2020 годы».

Тариф на теплоноситель в г. Буй установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 8 декабря 2017 года № 17/410 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации» в городском округе город Буй Костромской области, на 2018-2020 годы».

Значение компонента на тепловую энергию в г. Кострома определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России постановлением от 12.12.2017 № 17/439 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Костромской области, на 2018-2020 годы».

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для

расчета тарифов на горячую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в открытых системах горячего водоснабжения на 2018 год в размере:

По г. Костроме:

с 01.01.2018 по 30.06.2018:

- компонент на теплоноситель – 22,09 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1257,41 руб./Гкал;

с 01.07.2018 по 31.12.2018:

- компонент на теплоноситель – 22,66 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1303,81 руб./Гкал;

По г. Буй:

с 01.01.2018 по 30.06.2018:

- компонент на теплоноситель – 38,96 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1908,49 руб./Гкал;

с 01.07.2018 по 31.12.2018:

- компонент на теплоноситель – 40,39 руб./м³;
- компонент на тепловую энергию – 1978,84 руб./Гкал;

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение уполномоченного по делу Тимофеевой О.Б. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2018 год:

Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
Городской округ город Кострома				
Население (с НДС)	26,07	1483,74	26,74	1538,50
Бюджетные и прочие потребители	22,09	1257,41	22,66	1303,81
Городской округ город Буй				
Население (с НДС)	45,97	2252,02	47,66	2335,03
Бюджетные и прочие потребители	38,96	1908,49	40,39	1978,84

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 июля 2017 года № 17/89 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Костромской области, на 2017 год».

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 8: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Костромской области на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу - Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – предприятие) обратилось с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения на 2018 год (входящий № О-2337 от 20.10.2017 года).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного (приказом департамента от 25.10.2017 № 353-Т).

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э).

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно Приказу 1746-э состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), отпускаемую предприятием.

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), утверждённому на 2018 год, отпускаемую предприятием.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.12.2017 № 17/410 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в городском округе город Буй Костромской области на 2018-2020 годы».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), утверждённому на 2018 год, отпускаемую предприятием.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.12.2017 № 17/439 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Костромской области на 2018-2020 годы».

Учитывая вышеизложенное, предлагается утвердить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для предприятия на 2018 год (без НДС):

с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1908,49 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 38,96 руб./куб.м..

с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1978,84 руб. руб./Гкал, (с ростом к декабрю 2017 года 3,7%);

компонент на холодную воду – 40,39 руб./куб.м.(с ростом к декабрю 2017 года 3,7%).

Производственной программой на основании предложения Предприятия устанавливаются следующие натуральные показатели, принятые за основу расчёта тарифов:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	8,73
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	8,73
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	8,73
6.1.	- населению	тыс. куб. м	6,54
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,19
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с Приказом 162/пр на основании предложения в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		

2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,0
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,9

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население (с НДС)	2252,02	45,97	2335,03	47,66
2.	Бюджетные организации и прочие потребители	1908,49	38,96	1978,84	40,39

2) Утвердить производственную программу ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившим силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 июля 2017 года № 17/94 «Об утверждении производственной программы ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) потребителям городского округа город Буй на 2017 год»;

постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 июля 2017 года № 17/95 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям городского округа город Буй на 2017 год».

Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

- Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 9: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемому МУП «Городские сети» потребителям города Костромы на 2018 год».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу - Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) МУП «Городские сети» (далее – предприятие) обратилось с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения на 2018 год (входящий № О-1042 от 28.04.2017 года).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного (приказ департамента от 03.05.2017 № 181).

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э).

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно Приказу 1746-э состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), утверждённого на 2018 год для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), установленного на 2018 год, отпускаемому предприятием.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2017 № 17/478 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 16/475» для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), утверждённому на 2018 год, отпускаемому предприятием.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2017 № 17/480 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2016 № 16/387», для МУП «Городские сети».

Учитывая вышеизложенное, предлагается утвердить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Городские сети» на 2018 год

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Тарифы на горячую воду, произведенную с использованием тепловой энергии, поставляемой от источников теплоснабжения ОАО «ТГК-2»				
1.1.	Население (с НДС)	1704,78	26,07	1768,65	26,74
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1444,73	22,09	1498,86	22,66
2.	<u>Котельные:</u> ул. Голубкова, д. 9а, ул. Береговая, д. 45а, пос. Волжский, д. Некрасово, <u>ЦТП:</u> ул. Запрудня, д. 19				
2.1.	Население (с НДС)	2294,79	26,07	2156,79	26,74
2.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1944,74	22,09	1827,79	22,66
3.	<u>Котельные:</u> ул. Беленогова, д. 18, ул. Пастуховская, д. 37а, ул. Свердлова, д. 51, стр. 1, ул. Сплавщиков, д. 4, стр. 1, ул. Шагова, д. 205, стр. 1, ул. Ю. Смирнова, д. 41а, ул. Машиностроителей, д. 5, стр. 1, ул. Машиностроителей, д. 6, п. Новый, п. Учхоз «Костромской», Кинешемское шоссе, д. 72, Кинешемское шоссе, д. 86, ул. Малышковская, д. 55, пр-т Мира, д. 8/6				
3.1.	Население (с НДС)	2029,62	26,07	2156,79	26,74
3.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1720,02	22,09	1827,79	22,66
4.	<u>Котельная:</u> ул. Вокзальная, д. 1, стр. 1				
4.1.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1679,62	22,09	1742,43	22,66
5.	<u>Котельная:</u> ул. Костромская, д. 99				
5.1.	Население (с НДС)	2204,46	26,07	2156,79	26,74
5.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1868,19	22,09	1827,79	22,66

Производственной программой на основании предложения Предприятия устанавливаются следующие натуральные показатели, принятые за основу расчёта тарифов:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	2085,7
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-

3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	2085,7
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	189,6
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	9,1
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1896,1
6.1.	- населению	тыс. куб. м	1632,7-
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	241,4
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	22,0

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с Приказом 162/пр на основании предложения в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	5,5
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,1

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Городские сети» на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную
					ую

					воду, руб./куб . м.
1.	Тарифы на горячую воду, произведенную с использованием тепловой энергии, поставляемой от источников теплоснабжения ОАО «ТГК-2»				
1.1.	Население (с НДС)	1704,78	26,07	1768,65	26,74
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1444,73	22,09	1498,86	22,66
2.	<u>Котельные:</u> ул. Голубкова, д. 9а, ул. Береговая, д. 45а, пос. Волжский, д. Некрасово, <u>ЦТП:</u> ул. Запрудня, д. 19				
2.1.	Население (с НДС)	2294,79	26,07	2156,79	26,74
2.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1944,74	22,09	1827,79	22,66
3.	<u>Котельные:</u> ул. Беленогова, д. 18, ул. Пастуховская, д. 37а, ул. Свердлова, д. 51, стр. 1, ул. Сплавщиков, д. 4, стр. 1, ул. Шагова, д. 205, стр. 1, ул. Ю. Смирнова, д. 41а, ул. Машиностроителей, д. 5, стр. 1, ул. Машиностроителей, д. 6, п. Новый, п. Учхоз «Костромской», Кинешемское шоссе, д. 72, Кинешемское шоссе, д. 86, ул. Малышковская, д. 55, пр-т Мира, д. 8/6				
3.1.	Население (с НДС)	2029,62	26,07	2156,79	26,74
3.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1720,02	22,09	1827,79	22,66
4.	<u>Котельная:</u> ул. Вокзальная, д.1, стр. 1				
4.1.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1679,62	22,09	1742,43	22,66
5.	<u>Котельная:</u> ул. Костромская, д. 99				
5.1.	Население (с НДС)	2204,46	26,07	2156,79	26,74
5.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	1868,19	22,09	1827,79	22,66

2) Утвердить производственную программу МУП «Городские сети» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившим силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/466 «Об утверждении производственной программы МУП г. Костромы «Городские сети» в сфере горячего водоснабжения на 2017 год».

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/467 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП г. Костромы «Городские сети» на 2017 год».

Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

• Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

• Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и		Голосование:

	тарифов Костромской области		за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 10: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Вега» потребителям города Костромы на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу - Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) ООО «Вега» (далее – предприятие) обратилось с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения на 2018 год (входящий № О-1126 от 28.04.2017 года).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного (приказом департамента от 12.05.2017 № 277).

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э).

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно Приказу 1746-э состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), утверждённого на 2018 год для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), утверждённому на 2018 год, отпускаемому предприятием.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2017 № 17/478 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 17/478» для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), утверждённому на 2018 год, отпускаемому предприятием.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от

14.11.2017 № 17/282 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.11.2015 № 15/353» для ООО «Вега».

Учитывая вышеизложенное, предлагается утвердить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Вега» на 2018 год (без НДС):

с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1170,54 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 22,09 руб./куб.м..

с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1210,26 руб. руб./Гкал, (с ростом к декабрю 2017 года 6,0%);

компонент на холодную воду – 22,66 руб./куб.м.(с ростом к декабрю 2017 года 2,6%).

Производственной программой на основании предложения Предприятия устанавливаются следующие натуральные показатели, принятые за основу расчёта тарифов:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	10,00
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,24
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	9,76
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,38
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	3,9
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	9,38
6.1.	- населению	тыс. куб. м	0,00
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	9,38

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с Приказом 162/пр на основании предложения в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		

2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,0
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,9

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Вега» на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население (с НДС)	-	-	-	-
2.	Бюджетные организации и прочие потребители	1170,54	22,09	1210,26	22,66

2) Утвердить производственную программу ООО «Вега» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившим силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/459 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Вега» в г. Костроме на 2017 год»;

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/458 «Об утверждении производственной программы ООО «Вега» в г. Костроме в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2017 год».

Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

- Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел.

1	Солдатов И.Ю.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 11: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Санаторий Костромской» потребителям города Костромы на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Санаторий Костромской» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2018 год (входящий № О-830 от 25.04.2017 года).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного (приказ департамента от 26.04.2017 № 80).

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э).

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), установленного на 2018 год для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» как поставщика холодной воды в целях ГВС.

Значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из тарифа на тепловую энергию, установленного постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2017 № 17/501 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Санаторий Костромской», на 2018-2020 годы» для ООО «Санаторий Костромской» на 2018 год, как поставщика тепловой энергии на нужды ГВС

Предлагается установить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Санаторий Костромской» на 2018 год:

с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1620,41 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 26,07 руб./куб.м..

с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1716,00 руб. руб./Гкал (с ростом к декабрю 2017 года 6,0%);

компонент на холодную воду – 26,74 руб./куб.м (с ростом к декабрю 2017 года 2,6%).

Тарифы на горячую воду в закрытой системе ГВС для ООО «Санаторий Костромской» НДС не облагаются.

Производственной программой на основании предложения Предприятия устанавливаются следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	5,57
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	5,57
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,57
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	10,23
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	5,00
6.1.	- населению	тыс. куб. м	3,80
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	1,20

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км.)	5,0
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,23

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Санаторий Костромской» на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население	1620,41	26,07	1716,00	26,74
2.	Бюджетные организации и прочие потребители	1620,41	26,07	1716,00	26,74

2) Утвердить производственную программу ООО «Санаторий Костромской» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившими силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 февраля 2017 года № 17/19 «Об утверждении производственной программы ООО «Санаторий «Костромской» в сфере горячего водоснабжения на 2017 год»;

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 февраля 2017 года № 17/20 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Санаторий «Костромской» на 2017 год».

Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

• Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

• Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 12 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год»

СЛУШАЛИ: Уполномоченного по делу Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП города Костромы «Костромагорводоканал» с заявлением и обосновывающими материалами (вх № О-1062 от 28.04.2018) для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения в городе Костроме на 2018 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год.

Расчет ставок тарифов для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей в размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2018 по 31.12.2018
			без НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	22,56705
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2807,937
1.2.2.	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3942,744
1.2.3.	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4200,936
1.2.4.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5580,152
1.2.5.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6111,384
1.2.6.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6834,881
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	31,51800
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:		
2.2.1.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5775,090
2.2.2.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6137,166
2.2.3.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6804,711

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованных тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год, представленные МУП города Костромы «Костромагорводоканал» для проведения экспертизы.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов МУП города Костромы «Костромагорводоканал» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них;
- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2018 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;
- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП города Костромы «Костромагорводоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год

Организация находится на общей системе налогообложения.

Организация владеет имуществом на праве хозяйственного ведения.

Организацией представлены: перечень абонентов, локальные сметные расчеты, подтверждающие объем подключаемой нагрузки, расчеты ставки тарифов на подключаемую нагрузку, протяженность сетей инженерной инфраструктуры, стоимость работ по прокладке сетей инженерной инфраструктуры.

Экспертиза локальных смет, предоставленных предприятием для обоснования расчетного объема подключаемой нагрузки (мощности), стоимости работ по подключению и прокладке сетей, проведена департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области.

водоснабжение

№ п/п	Адрес, объект	№ сметы	Диаметр, мм	Протяженность, п.м.	Сметная стоимость, рублей без НДС в ценах 2017 г.
	группа менее 40 мм (включительно)				
1	Строительство сети водоснабжения к торговому павильону, расположенному г.Кострома ул.Подлипаева в р-не ж/д №58 по ул.Советской (прокол)	№1/2017-06-09	32	22,5	50 023,01
2	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не домов №7,8,8а,8б по ул.Красная Байдарка, до границы земучастка блочно-модульной котельной, расположенной ул. Красная Байдарка в р-не д. №7,8,8а,8б	№1/2017-03-17,1	32	18,5	28 826,88
3	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не дома №30 по ул.Козуева до фундамента д№30 на ул.Козуева	№1/2017-04-08	32	16,0	58 727,21
	группа от 40 мм до 70 мм (включительно)			90,3	334 883,3
1	Строительство сети водопровода от колодца ВК-1, расположенного в р-не ж/д №61 по ул. Дачная до границы земучастка т.1 ж/д№59 по ул.Дачная в г.Кострома	№1/2017-04-04	63	14,5	43 945,65
2	Строительство сети водопровода от колодца, расположенного в р-не ж/д №79 по ул. Комсомольская до фундамента ж/д№7 по ул.Красноармейская	№1/2017-09-03	63	43,8	165 952,95
3	Строительство сети водоснабжения от колодца, расположенного в р-не ж/д №23Б по ул. Ю.Беленогова до фундамента ж/д №23Б по ул. Ю.Беленогова	№1/2017-09-01	63	32,0	124 984,69
	группа от 70мм до 100 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция	№3/2017-	100	1 000,0	3 823 390,0

	водопроводных сетей диаметром 100мм	204			
	группа от 100мм до 150 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 150мм	№3/2017- 177	150	1 000,0	5 149 560,0
	группа от 150мм до 200 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 200мм	№3/2017- 178	200	1 000,0	5 660 360,0
	группа от 200мм до 250 мм				
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 250мм	№3/2017- 200	250	1 000,0	6 356 030,0

ВОДООТВЕДЕНИЕ

№ п/п	Адрес, объект	№ сметы	Диаметр , мм	Протяжен ность, п.м.	Сметная стоимость, рублей без НДС в ценах 2017 г.
	группа менее 40 мм				
	группа от 40 мм до 70 мм				
	группа от 70мм до 100 мм				
	группа от 100 мм до 150 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водоотведения диаметром 150мм	№3/2017- 201	150	1 000,0	5 337 000,0
	группа от 150 мм до 200 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водоотведения диаметром	№3/2017- 202	200	1 000,0	5 685,15

	200мм				
	группа от 200мм до 250 мм (включительно)				
1	Строительство и реконструкция водоотведения диаметром 250мм	№3/2017- 203	250	1 000,0	6 327,02

Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в централизованной системе водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^м}{\sum_i M_i},$$

где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на 2018 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2018 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети выполнен в соответствии с пунктом 118 Методических указаний.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{1 - t_{пр} \cdot \sum_d L_d}$$

где:

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2018 год на подключение объектов абонентов к сетям водоснабжения в размере: 9859,45 тыс.руб.

- подключение к централизованным сетям водоотведения – 16125,62 тыс. руб.

Затраты на проектирование на подключаемую нагрузку определены на основании расчёта в соответствии с часовыми затратами труда специалистов на проектирование и установленной на предприятии оплаты труда.

Объём работ для установления тарифов на подключение производился на основании выданных заявителям технических условий.

В результате проведенной экспертизы предложений предприятия расчетный объем расходов на 2018 год составил:

Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей, относимые на ставку тарифа на подключаемую нагрузку, определяются исходя из трудозатрат привлеченного персонала, стоимости машиночаса техники, общего количества подключений составили:

подключение к централизованным сетям водоснабжения – 9859,455 тыс.руб.;

подключение к централизованным сетям водоотведения – 16125,618 тыс.руб.

Размер подключаемой нагрузки определен исходя из технических условий на подключение и составил:

подключение к централизованным сетям водоснабжения – 436,896 куб.м. в сут.;

подключение к централизованным сетям водоотведения – 511,632 куб.м. в сут.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку составила:

подключение к централизованным сетям водоснабжения – 22,567 тыс.руб./куб.м в сут.;

подключение к централизованным сетям водоотведения – 31,518 тыс.руб./куб.м в сут.

Тарифы на подключение для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	22,56705	26,62911
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2 776,60417	2 353,05438
1.2.2.	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 911,41117	4 615,46518
1.2.3.	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4 169,60317	4 920,13174
1.2.4.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 548,81917	6 547,60662
1.2.5.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 080,05117	7 174,46038
1.2.6.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 803,54817	8 028,18684
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	31,51800	37,19124
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 743,75700	6 777,63326
2.2.2.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 105,83300	7 204,88294
2.2.3.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 773,37800	7 992,58604

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 повестки, предложение уполномоченного по делу Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2018 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	22,56705	26,62912
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	- диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2 776,60417	3 276,39292
1.2.2.	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 911,41117	4 615,46518
1.2.3.	- диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	4 169,60317	4 920,13174
1.2.4.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 548,81917	6 547,60662
1.2.5.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 080,05117	7 174,46038
1.2.6.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 803,54817	8 028,18684
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	31,51800	37,19124
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 743,75700	6 777,63326
2.2.2.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 105,83300	7 204,88294
2.2.3.	- диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	6 773,37800	7 992,58604

2. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14 октября 2016 года № 16/183 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» на 2017 год»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 января 2017 года № 17/04 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.10.2016 № 16/183»;

3. Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

5. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 13. «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Тепловые сети» потребителям г. Мантурово на 2018 год».

Вопрос 14. «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «ТеплоСтрой» потребителям г. Мантурово на 2018 год».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по Делу установления тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Поскольку по состоянию на 20.12.2017 г. администрацией г.о.г. Мантурово в департамент ГРЦ и Т Костромской области не предоставлены сведения по определению организации-поставщика холодной воды на территории г. Мантурово, не обеспечено предоставление пакета документов на установление тарифов на водоснабжение, компонент на холодную воду по независящим от департамента ГРЦ и Т Костромской области причинам установлен быть не может. Учитывая сложившуюся ситуацию, рассмотрение вопроса об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе ГВС для ООО «Тепловые сети» и ООО «ТеплоСтрой» потребителям г. Мантурово предлагается перенести на 27.12.2018 г.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 13 и № 14 Повестки, предложение Громовой Н.Г. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

рассмотрение вопроса об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе ГВС и утверждении производственных программ для ООО «Тепловые сети» и ООО «ТеплоСтрой» в г. Мантурово на 2018 г. перенести на 27.12.2018 г.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	

4	Покровская С.А.	за	Решение: принято
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 15: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУП «Газовые котельные» потребителям Красносельского муниципального района на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось МУП «Газовые котельные» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2018 год (входящий № О-1006 от 28.04.2017 года).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного (приказом департамента от 03.05.2017 № 192).

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э).

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), установленного на 2018 год для МУП «Краснотеплоэнерго», как поставщика холодной воды для целей ГВС.

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчёта платы за 1 Гкал), установленному на 2018 год для МУП «Газовые котельные» как поставщика тепловой энергии для целей ГВС.

Предлагается установить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Газовые котельные» на 2018 год (без НДС):

с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 2039,30 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 28,20 руб./куб.м.

с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 2112,39 руб. руб./Гкал, (с ростом к декабрю 2017 года 3,6%);

компонент на холодную воду – 29,23 руб./куб.м (с ростом к декабрю 2017 года 3,7%).

Производственной программой на основании предложения Предприятия утверждаются следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	20,94
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,97
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	19,97

4.	Объем потерь	тыс. куб. м	1,30
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	6,50
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	18,67
6.1.	- населению	тыс. куб. м	17,80
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,87
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	3,0
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	6,5

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 15 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Газовые котельные» на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.

1.	Население (с НДС)	2406,37	33,28	2492,62	34,49
2.	Бюджетные организации и прочие потребители	2039,30	28,20	2112,39	34,49

2) Утвердить производственную программу МУП «Газовые котельные» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившим силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года №16/492 «Об утверждении производственной программы МУП «Газовые котельные» Красносельского муниципального района в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2017 год»;

.- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/493 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Газовые котельные» Красносельского муниципального района на 2017 год».

Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

• Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

• Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 16: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения ООО «Тепловодоканал» г. Буй на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу - Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) ООО «Тепловодоканал» (далее – предприятие) обратилось с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения на 2018 год.

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э).

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно Приказу 1746-э состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), утверждённого на 2018 год для предприятия.

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчета платы за 1 Гкал), утверждённому на 2018 год, отпускаемую предприятием.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа на 2018 г. (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2018 № 17/521 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Тепловодоканал» потребителям г.Буй на 2018-2022 годы».

Компонент на тепловую энергию равен одноставочной ценовой ставке тарифа на тепловую энергию (из расчета платы за 1 Гкал), утверждённому на 2018 год, отпускаемую предприятием.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.12.2017 № 17/442 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодоканал» потребителям городского округа город Буй, на 2018-2022 годы».

Учитывая вышеизложенное, предлагается утвердить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Тепловодоканал» на 2018 год (без НДС):

с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1908,00 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 22,44 руб./куб.м..

с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 1988,0 руб. руб./Гкал, (с ростом к декабрю 2017 года 4,2%);

компонент на холодную воду – 23,34 руб./куб.м.(с ростом к декабрю 2017 года 4,0%).

Производственной программой на основании предложения Предприятия устанавливаются следующие натуральные показатели, принятые за основу расчёта тарифов:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	29,47
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,0
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	29,47
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	2,79
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	9,47
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	26,68

6.1.	- населению	тыс. куб. м	19,25
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	6,84
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,59

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с Приказом 162/пр на основании предложения в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,33
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,47

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Тепловодоканал» на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население (с НДС)	2251,44	26,48	2345,84	27,54
2.	Бюджетные организации и прочие потребители	1908,00	22,44	1988,00	23,34

--	--	--	--	--	--

2) Утвердить производственную программу ООО «Тепловодоканал» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившим силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/480 «Об утверждении производственной программы ООО «Тепловодоканал» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2017 год»;

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/506 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Тепловодоканал» в городском округе город Буй на 2017 год».

- Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.
- Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 17. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромской области на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2018 г., установленных для ИП Горохов С.Ж. (далее – регулируемая организация) постановлениями департамента ГРЦ и Т Костромской области от 18.12.2015 № 15/572 и от 20.12.2016 № 16/437, являются:

- заявления от 25.04.2017 года вх. № О-847 и от 27.04.2017 года вх. № О-954;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения на праве собственности (5 источников тепловой энергии).

Отпуск тепловой энергии осуществляется организациям, финансируемым из бюджета.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации приняты решения об открытии дел о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 г. от 27.04.2017 года № 101 (котельные в п. Прибрежный, п. Бычиха Костромского муниципального района, п. Островское Островского муниципального района, п. Поназырево Поназыревского муниципального района) и от 28.04.2017 года № 138 (котельная д. Бычиха, д. 1а).

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста цен на дрова, топливную щепу – 4,0 %;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 4,7 %;
- индекс роста цен на водоснабжение и водоотведение – 4,8 %.

1. Котельная в п. Бычиха Костромского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 5005,01 Гкал;
 - расход на нужды котельной – 121,12 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 4883,88 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 168,70 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 4715,18 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 4715,18 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 9695,97 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 95,32 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 4023,54 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1012,99 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение – 20,49 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 2108,80 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1550,87 тыс. руб.;
- расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, – 482,10 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 28,24 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 25,42 тыс. руб.;
- другие расходы – 121,32 тыс. руб.;
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, – 355,20 тыс. руб.;

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии принят в размере 168,70 Гкал в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

Полезный отпуск тепловой энергии увеличен к предыдущему периоду регулирования на 1310,81 Гкал в связи с присоединением новых объектов к котельной в 2017 году, а также с учетом показаний прибора учета тепловой энергии на котельной за 2016 год.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 1223,19 тыс. руб. Объем топливной щепы департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода

топлива 190,50 кг/т.у.т., принятого в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию снижены на 268,04 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по фактическому расходу электроэнергии по аналогичной котельной в п. поназырево за 2016 год на 1 Гкал производства тепловой энергии. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду увеличены на 3,67 тыс. руб. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 33,1 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

Расходы на капитальные вложения (инвестиции) приняты в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Бычиха Костромского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 2028,04 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 2089,54 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года 20,2 %.

2. Котельная в п. Прибрежный Костромского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 5179,44 Гкал;

- расход на нужды котельной – 125,34 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 5054,10 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 170,70 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 4883,40 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии потребителям – 4883,40 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 11384,0 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 95,32 тыс. руб.;

- топливо на технологические цели – 4709,68 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 1941,13 тыс. руб.;

- расходы на водоснабжение – 17,99 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 2293,40 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1563,83 тыс. руб.;

- расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, – 456,81 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 28,24 тыс. руб.;

- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 25,42 тыс. руб.;

- другие расходы – 138,20 тыс. руб.;

- расчетная предпринимательская прибыль – 114,0 тыс. руб.;

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии принят в размере 170,70 Гкал на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии увеличен к предыдущему периоду регулирования на 428,93 Гкал и принят в размере среднего фактического полезного отпуска тепловой энергии за 3 предыдущих года.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо увеличены к предложению предприятия на 205,68 тыс. руб. Объем топливной щепы департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию увеличены на 296,83 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по фактическому расходу электроэнергии за 3 предыдущих года. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду снижены на 0,11 тыс. руб. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 33,1 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию основных средств приняты по расчету департамента на 2018 год.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

6) Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере, предложенном предприятием.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 2301,20 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 2366,35 руб. /Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года 2,8 %.

3. Котельная в п. Островский Островского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 3172,47 Гкал;
 - расход на нужды котельной – 76,77 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 3095,69 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 174,75 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 2920,94 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 2920,94 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 7076,3 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 95,32 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 1453,21 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 1283,35 тыс. руб.;
 - расходы на водоснабжение – 19,07 тыс. руб.;
 - амортизация основных средств – 2394,70 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1445,16 тыс. руб.;
 - расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, – 184,14 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 28,24 тыс. руб.;
 - иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 25,42 тыс. руб.;
 - другие расходы – 147,68 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии принят в размере 174,75 Гкал на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии увеличен к предыдущему периоду регулирования на 232,54 Гкал и принят в размере среднего фактического полезного отпуска тепловой энергии за 3 предыдущих года.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 218,36 тыс. руб. Объем дров департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию снижены на 20,29 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по фактическому расходу электроэнергии за 3 предыдущих года. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду увеличены на 0,35 тыс. руб. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 33,1 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию основных средств приняты по расчету департамента на 2018 год.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Островское Островского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 2392,42 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 2458,05 руб./Гкал (НДС не облагается) со снижением к декабрю 2017 года 1,5 %.

4. Котельная в п. Поназырево Поназыревского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 3520,85 Гкал;

- расход на нужды котельной – 85,20 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 3435,65 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 635,65 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 2800,00 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии потребителям – 2800,00 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 8550,6 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 95,4 тыс. руб.;

- топливо на технологические цели – 3204,99 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 830,33 тыс. руб.;

- расходы на водоснабжение и водоотведение – 42,02 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 2535,91 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1485,52 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 98,92 тыс. руб.;

- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 25,4 тыс. руб.;

- арендная плата – 6,18 тыс. руб.;

- другие расходы – 112,8 тыс. руб.;

- расчетная предпринимательская прибыль – 113 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии принят в размере 635,65 Гкал на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии увеличен к предыдущему периоду регулирования на 226,29 Гкал и принят по предложению предприятия.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 139,97 тыс. руб. Объем топливной щепы департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию увеличены на 136,13 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду снижены на 0,16 тыс. руб. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 33,1 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с ведомостью начисления амортизации за 2016 год.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

6) Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере, предложенном предприятием.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Поназырево Поназыревского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 3053,80 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 3053,80 руб./Гкал (НДС не облагается) без роста к декабрю 2017 года.

5. Котельная в д. Бычиха Костромского муниципального района (д. Бычиха, д. 1а).

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 1680,03 Гкал;

- расход на нужды котельной – 40,06 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 1639,38 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 191,30 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 1448,08 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии потребителям – 1448,08 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 5295,30 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 1848,07 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 516,67 тыс. руб.;

- расходы на водоснабжение – 15,48 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 1730,57 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1070,38 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 45,8 тыс. руб.;

- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 3,05 тыс. руб.;

- другие расходы – 65,26 тыс. руб.;

- расчетная предпринимательская прибыль – 58,45 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и объем полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены к предложению предприятия на 84,01 тыс. руб. Объем топливной щепы департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию увеличены на 14,63 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду снижены на 0,31 тыс. руб. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой

определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год года принята цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 33,1 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с ведомостью начисления амортизации за 2016 год.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

6) Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере, предложенном предприятием.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района (котельная по адресу: д. Бычиха, д. 1а) на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 3682,70 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 3714,80 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года – 0,9 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 17 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромской области на 2018 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
п. Бычиха Костромского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал		2028,04
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал		2089,54
п. Прибрежный Костромского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал		2301,20
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал		2366,35
п. Островское Островского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал		2392,42
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал		2458,05
п. Поназырево Поназыревского муниципального района			

с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал		3053,80
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал		3053,80
д. Бычиха Костромского муниципального района (котельная по адресу: д. Бычиха, 1а)			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал		3682,70
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал		3714,80

2. Внести в постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2015 № 15/572 и от 20.12.2016 № 16/437 соответствующие изменения.

3. Постановления об установлении тарифов вступают в силу с 1 января 2018 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 18. «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям УФСИН по Костромской области на 2018 год».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по Делу об установлении тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратился ИП Горохов С.Ж. (далее – регулируемая организация) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2018 год.

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду определяется исходя из тарифов на водоснабжение для ИП Горохов С.Ж. на 2018 год как поставщика холодной воды в целях ГВС.

Значение компонента на тепловую энергию определяется из тарифов на тепловую энергию на 2018 год, отпускаемую ИП Горохов С.Ж как поставщика тепловой энергии в целях ГВС.

Величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для ИП Горохов С.Ж. в закрытой системе горячего водоснабжения составили:

№ п/п	Потребители	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
д. Бычиха Костромского муниципального района					
1.	потребители д. Бычиха от котельной по адресу: д. Бычиха, д. 1а	3682,70	45,69	3714,80	47,52
2.	ФКУ «Исправительная колония № 7 УФСИН России по Костромской области»	2028,04	45,69	2089,53	47,52
п. Прибрежный Костромского муниципального района					
3.	ФКУ «Колония-поселение № 5» УФСИН России по Костромской области»	2301,20	45,69	2366,35	47,52
4.	ФКУ «Исправительная колония № 3 УФСИН России по Костромской области»	2301,20	45,69	2366,35	47,52
п. Островское Островского муниципального района					
5.	ФКУ «Исправительная колония № 4 УФСИН России по Костромской области»	2392,42	45,69	2458,05	47,52
п. Поназырево Поназыревского муниципального района					
6.	ФКУ «Исправительная колония № 2 УФСИН России по Костромской области»	3053,80	45,69	3053,80	47,52

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00

1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	4,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объёме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 18 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта Громовой Н.Г. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ИП Горохов С.Ж. на 2018 год в следующих размерах:

№ п/п	Потребители	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
д. Бычиха Костромского муниципального района					
1.	потребители д. Бычиха от котельной по адресу: д. Бычиха, д. 1а	3682,70	45,69	3714,80	47,52
2.	ФКУ «Исправительная колония № 7 УФСИН России по Костромской области»	2028,04	45,69	2089,53	47,52
п. Прибрежный Костромского муниципального района					
3.	ФКУ «Колония-поселение № 5» УФСИН России по Костромской области»	2301,20	45,69	2366,35	47,52
4.	ФКУ «Исправительная колония № 3 УФСИН России по Костромской области»	2301,20	45,69	2366,35	47,52
п. Островское Островского муниципального района					

5.	ФКУ «Исправительная колония № 4 УФСИН России по Костромской области»	2392,42	45,69	2458,05	47,52
п. Поназырево Поназыревского муниципального района					
6.	ФКУ «Исправительная колония № 2 УФСИН России по Костромской области»	3053,80	45,69	3053,80	47,52

Примечание: Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ИП Горохов С.Ж. налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/503 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ИП Горохов С.Ж. потребителям Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Костромской области на 2017 год»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28 декабря 2016 года № 16/528 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района (от котельной по адресу: д. Бычиха, д. 1а), на 2017 год».

3. Утвердить производственную программу ИП Горохов в сфере горячего водоснабжения.

4. Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

5. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 19. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2018 г., установленных для ООО «Коммунальные системы» (далее – регулируемая организация) постановлением департамента ГРЦ и Т Костромской области от 20.12.2016 № 16/420, являются:

- заявление от 25.04.2017 года вх. № О-845;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Деятельность по теплоснабжению не является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения в д. Бычиха на основании договора аренды (1 источник тепловой энергии).

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации приняты решения об открытии дел о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 г. от 27.04.2017 года № 105.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста цен на топливную щепу – 4,0 %;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 4,7 %;
- индекс роста цен на водоснабжение и водоотведение – 4,8 %.

1. Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 790,31 Гкал;
 - расход на нужды котельной – 13,13 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 771,18 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 32,96 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 738,22 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 738,22 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 1569,38 тыс. руб., в том числе:
- топливо на технологические цели – 859,37 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 262,84 тыс. руб.;
 - расходы на водоснабжение – 5,68 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 186,89 тыс. руб.;
 - иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 43,5 тыс. руб.;
 - арендная плата – 188,73 тыс. руб.;
 - другие расходы – 23,36 тыс. руб.

2. Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и объем полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования.

3. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо приняты в размере 859,37 тыс. руб. Объем топливной щепы департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58

кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию приняты в размере 262,84 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду приняты в размере 5,68 тыс. руб. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята по тарифам, установленным для ИП Горохов С.Ж.

4. Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на арендную плату приняты в размере амортизационных отчислений.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 2125,90 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 2125,90 руб./Гкал (НДС не облагается) без роста к декабрю 2017 года.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 19 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям д. Бычиха Костромского муниципального района на 2018 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
п. Бычиха Костромского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал	2125,90	
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал	2125,90	

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагается в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 16/420 соответствующие изменения.

3. Постановления об установлении тарифов вступают в силу с 1 января 2018 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 20: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям с. Владимирово Сусанинского муниципального района на 2018-2020 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Коммунальные системы» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 26.10.2017 г. № О-2404. Предприятие осуществляет регулируемую деятельность вс. Владимирово Сусанинского муниципального района с сентября 2017 года. Расчет тарифов на тепловую энергию на 2018 год предприятием не представлен.

Деятельность по теплоснабжению не является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения в с. Владимирово на праве собственности (1 источник тепловой энергии).

Постановлением департамента ТЭК и ЖКХ КО от 27.10.2017 № 39 в отношении ООО «Коммунальные системы» утверждена инвестиционная программа по реконструкции системы теплоснабжения ОГБУ «Сусанинский психоневрологический интернат» на период с 2017 по 2019 год.

Отпуск тепловой энергии осуществляется ОГБУ «Сусанинский психоневрологический интернат».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на тепловую энергию на 2018-2020 годы от 03.11.2017 г. № 372-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Расчет тарифов на тепловую энергию произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере теплоснабжения, закрепленными Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее – Прогноз).

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста цен на топливную щепу – 4,0 %;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 4,7 %;
- индекс роста цен на водоснабжение и водоотведение – 4,8 %.

Основные плановые показатели ООО «Коммунальные системы» на 2018 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 3024,08 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 83,28 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 2864,00 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 10733,4 тыс. руб., в том числе:

- расходы на топливо – 3295,84 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 1224,71 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду на технологические цели – 8,3 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 2725,85 руб./Гкал;
- оплата труда – 1393,11 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 422,11 тыс. руб.;
- расходы на выполнения работ и услуг производственного характера – 620,8 тыс. руб.;
- арендная плата – 11,0 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 26,48 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, – 106,04 тыс. руб.
- расходы, не учитываемые в целях налогообложения, – 897,5 тыс. руб.

Потери тепловой энергии в сети ЭСО приняты в размере 83,28 Гкал в соответствии с расчетом на основании их протяженности и диаметра.

Полезный отпуск тепловой энергии увеличен принят в размере 2864,00 и рассчитан с учетом показаний прибора учета тепловой энергии, установленного на котельной за 2017 год. Объем реализации тепловой энергии на подогрев горячей воды рассчитан на основании данных ОГБУ «Сусанинский ПНИ» о фактическом расходе горячей воды за сентябрь-октябрь 2017 года.

Затраты на топливо. Объем топливной щепы принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого на основании технических паспортов новых котлов. Цена топлива принята в размере цены на топливную щепу, утвержденной в тарифе на тепловую энергию для ООО «ЗЕМКОМ» с 01.07.2017 года, в связи с отсутствием договоров поставки, заключенных на основании проведения торгов. С июля 2018 года расходы проиндексированы в Соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию. Объем электроэнергии принят по фактическому расходу электрической энергии за 2016 год (в расчете на 1 Гкал) по аналогичной котельной в п. Бычиха Костромского муниципального района, обслуживаемой ИП Горохов С.Ж. Цена с 01.01.2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 г. и с 01.07.2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду. Объем холодной воды рассчитан в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Цена воды принята по расчетной стоимости холодной воды, поднимаемой из собственной скважины организации.

Затраты на амортизацию основных средств приняты в соответствии с утвержденной инвестиционной программой, прогнозной ведомостью амортизации на ноябрь-декабрь 2017 года.

Затраты на оплату труда. Фонд оплаты труда основного и ремонтного персонала рассчитан в соответствии со штатным расписанием предприятия. Фонд оплаты труда АУП распределен пропорционально выручке в соответствии с учетной политикой организации.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,3 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, рассчитаны на основании фактических расходов за июнь-октябрь 2017 года.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения в размере 1 % НВВ.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, приняты в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2018 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2019-2022 годы.

Операционные расходы на 2019-2020 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, в размере 4,0 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям С. Владимирово Сусанинского муниципального района на 2018-2020 годы:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 г. – 3702,70 руб./Гкал (НДС не облагается).
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 г. – 3800,50 руб./Гкал (НДС не облагается), с ростом к декабрю 2017 года – 2,6 %.
- с 01.01.2019 г. – 30.06.2019 г. – 3800,50 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 г. – 31.12.2019 г. – 3909,36 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2018 года – 102,9%);
- с 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г. – 3909,36 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 3676,97 руб./Гкал (НДС не облагается) (снижение к декабрю 2019 года – 105,9%);

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса №20 Повестки, предложение уполномоченного по делу А.А.Шипулиной поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям С. Владимирово Сусанинского муниципального района на 2018-2020 годы:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
с 01.01.2018-30.06.2018	руб. /Гкал		3702,70
с 01.07.2018-31.12.2018	руб. /Гкал		3800,50
с 01.01.2019-30.06.2019	руб. /Гкал		3800,50
с 01.07.2019-31.12.2019	руб. /Гкал		3909,36
с 01.01.2020-30.06.2020	руб. /Гкал		3909,36
с 01.07.2020-31.12.2020	руб. /Гкал		3676,97

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагается в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Коммунальные системы» на 2018-2020 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2018 год	2083,68	-	-	-	-	-	-
2019 год		1	-	-	-	-	-
2020 год		1	-	-	-	-	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Коммунальные системы» на 2018-2020 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальным характеристикам тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2018 год	-	-	178,58	83,28	4,79
2019 год	-	-	178,58	83,28	4,79
2020 год	-	-	178,58	83,28	4,79

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	

4	Покровская С.А.	за	Решение: принято
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 21. «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям с.Владимирово Сусанинского муниципального района на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

уполномоченного по Делу установления тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Коммунальные системы» (далее – регулируемое предприятие) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2018 год (входящий № О-2564 от 13.11.2017 года). Предприятие пользуется имуществом на праве собственности.

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э);

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные Предприятием. Ответственность за достоверность исходных данных несет Предприятие. Департамент несет ответственность за методическую правомерность расчетов, основанных на представленных исходных данных.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией,	0,80

	осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в сеть горячего водоснабжения, %:	0,00

Деятельность по горячему водоснабжению в Сусанинском муниципальном районе (с. Владимирово) предприятием осуществляется с ноября 2017 г. Водозабор осуществляется из собственной артезианской скважины.

В соответствии с действующим законодательства тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Поскольку предприятие самостоятельно осуществляет забор воды и водоподготовку, в соответствии с п. 112 Методических указаний величина компонента на холодную воду определяется регулятором исходя из расходов регулируемой организации на осуществление деятельности по подъему, приготовлению и отпуску холодной воды для целей ГВС, определенных методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Экономически обоснованные расходы предприятия на деятельность по подъему, приготовлению и отпуску холодной воды для целей ГВС составили (в годовых затратах):

- расходы на электроэнергию определены расчетным путем, исходя из удельного расхода электроэнергии на подъем воды 1,52 кВт*ч/м³ (средний для закрытых водозаборов по Костромской области), сложившихся тарифов на момент регулирования и составили 69,35 тыс. руб.;

- оплата услуг ЦЛАТИ – 68,00 тыс. руб.;

- кадастровые работы, лицензирование – 12,50 тыс. руб.;

- водный налог – 3,94 тыс. руб.;

- налог по принятой системе налогообложения (6% от доходов) – 12,96 тыс.руб.

Необходимая валовая выручка составила 212,30 тыс. руб.

Величина компонента на холодную воду составила 30,00 руб./м³.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям с. Владимирово Сусанинского муниципального района, на 2018-2020 годы».

Компоненты тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Коммунальные системы» на 2018 год составили:

с 01.01.2018 по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 3702,70 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 30,00 руб./Гкал. (НДС не облагаются)

с 01.07.2018 по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 3850,00руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 30,00 руб./Гкал. (НДС не облагаются)

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 21 Повестки, предложение уполномоченного по Делу Громовой Н.Г. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Коммунальные системы» в Сусанинском муниципальном районе на 2018 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018		с 01.07.2018 по 31.12.2018	
		компонент на тепловую энергию руб./Гкал	компонент на хол.воду руб./м ³	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	компонент на хол.воду руб./м ³
1.	Бюджетные и прочие потребители	3702,70	30,00	3850,00	30,00

Примечание: Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Коммунальные системы» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 ноября 2017 года № 17/329 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Коммунальные системы» в Сусанинском муниципальном районе на 2017 год».

3. Утвердить производственную программу ООО «Коммунальные сети» в сфере горячего водоснабжения.

4. Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

5. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 22. «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям Костромской области на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2018 г., установленных для ООО «Теплогазсервис» (далее – регулируемая организация) постановлениями департамента ГРЦ и Т Костромской области от 11.12.2015 № 15/491 и от 20.12.2016 № 16/439, являются:

- заявления от 28.04.2017 года вх. № О-1035 и вх. № О-1036;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения на основании договоров аренды (10 источников тепловой энергии).

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации приняты решения об открытии дел о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 г. от 03.05.2017 года № 171 (котельные в с. Петрилово Костромского муниципального района, д. Сопырево, с. подольское Красносельского муниципального района) и от 03.05.2017 года № 173 (котельные г.п.п. Красное-на-Волге, д. Ченцы, с. Сидоровское Красносельского муниципального района, г.п.п Сусанино Сусанинского муниципального района).

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста цен на природный газ – 3,4 %;
- индекс роста цен на уголь – 1,8 %;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 4,7 %;
- индекс роста цен на водоснабжение и водоотведение – 4,8 %.

1. Котельная в с. Петрилово Костромского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО)составили:

- произведено тепловой энергии – 3222,23 Гкал;
 - расход на нужды котельной – 80,56 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 3141,67 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 383,00 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 2758,67 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 2758,67 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 4799,29 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 39,55 тыс. руб.;
 - топливо на технологические цели – 2524,72 тыс. руб.;
 - электрическая энергия – 782,41 тыс. руб.;
 - расходы на водоснабжение – 9,71 тыс. руб.;
 - затраты на оплату труда – 1026,93 тыс. руб.;
 - страховые взносы во внебюджетные фонды – 310,13 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 12,74 тыс. руб.;
 - иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 4,41 тыс. руб.;
 - расходы на обучение персонала – 26,96 тыс. руб.;
 - другие расходы – 61,17 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и объем полезного отпуска тепловой энергии приняты в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо. Объем природного газа департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 147,45 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию. Объем электроэнергии принят в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята по цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям с. Петрилово Костромского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 1710,27 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 1774,37 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года 3,7 %.

2. Котельные в д. Сопырево, с. Подольское Красносельского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 1473,65 Гкал;

- расход на нужды котельной – 36,75 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 1436,90 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 191,17 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 1245,73 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии потребителям – 1245,73 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 5807,05 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 49,64 тыс. руб.;

- топливо на технологические цели – 1852,85 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 813,38 тыс. руб.;

- расходы на водоснабжение – 0,60 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда – 1035,05 тыс. руб.;

- страховые взносы во внебюджетные фонды – 562,07 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 186,65 тыс. руб.;

- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 5,48 тыс. руб.;
- арендная плата – 337,70 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 45,03 тыс. руб.;
- другие расходы – 90,78 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и объем полезного отпуску тепловой энергии приняты в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо. Объем угля департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 230,42 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию. Объем электроэнергии принят в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята по цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Арендная плата принята в соответствии с заключенными договорами аренды муниципального имущества.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям д. Сопырево, с. Подольское Красносельского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 4595,20 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 4739,70 руб./Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года 3,1 %.

3. Котельные в д. Ченцы, с. Сидоровское Красносельского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 1096,01 Гкал;
- расход на нужды котельной – 27,40 Гкал;
- объем отпуску в сеть – 1068,61 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 187,01 Гкал;
- полезный отпуску тепловой энергии – 881,60 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 881,60 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 3883,26 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 38,27 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 936,07 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 428,87 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда – 1570,31 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 474,23 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 26,41 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 3,51 тыс. руб.;
- арендная плата – 294,70 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 50,53 тыс. руб.;
- другие расходы – 60,35 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и объем полезного отпуска тепловой энергии приняты в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо. Объем природного газа департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 161,47 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию. Объем электроэнергии принят в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Арендная плата принята в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям д. Ченцы, с. Сидоровское Красносельского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 4331,70 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 4490,60 руб. /Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года 3,7 %.

4. Котельные в г.п.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 2162,94 Гкал;
- расход на нужды котельной – 51,11 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2111,83 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 225,28 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 1886,55 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 1886,55 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 8926,41 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 144,02 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 2638,10 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 980,69 тыс. руб.;
- водоснабжение – 8,54 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда – 3183,78 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 961,50 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 67,16 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 7,86 тыс. руб.;
- арендная плата – 701,61 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 95,63 тыс. руб.;
- другие расходы – 137,51 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и объем полезного отпуска тепловой энергии приняты в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо. Объем природного газа и угля департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,07 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию. Объем электроэнергии принят в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята по цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Арендная плата принята в соответствии с представленными договорами аренды.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям г.п.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 4674,74 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 4816,40 руб. /Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года 3,0 %.

5. Котельные в г.п.п. Сусанино Сусанинского муниципального района.

1) Основные плановые показатели на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 815,88 Гкал;
- расход на нужды котельной – 19,28 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 796,60 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 92,40 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 704,20 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 704,20 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 2681,51 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 10,0 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 1181,77 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 150,88 тыс. руб.;
- водоснабжение – 5,19 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда – 874,91 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 264,22 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 17,20 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями – 2,42 тыс. руб.;
- арендная плата – 48,8 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 41,28 тыс. руб.;
- другие расходы – 84,84 тыс. руб.

2) Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии и объем полезного отпуск тепловой энергии приняты в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

3) Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо. Объем угля департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 230,42 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива с 1 января 2018 года принята на основании фактически сложившейся цены во 2 полугодии 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию. Объем электроэнергии принят в размере, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Цена с января 2018 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2017 года, с июля 2018 года проиндексирована по Прогнозу на 4,7 %.

Расходы на холодную воду. Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды на 2018 год принята по цеховой себестоимости предприятия.

4) Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Арендная плата принята в соответствии с представленным договором аренды.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

5) Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы (далее - Прогноз) – 4,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям г.п.п. Сусанино Сусанинского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года – 3762,10 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года – 3871,10 руб. /Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2017 года 2,9 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 22 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям Костромской области на 2018 год:

		Население	Бюджетные	и	прочие
--	--	-----------	-----------	---	--------

Период	ед. изм.	(с НДС)*	потребители в горячей воде
с. Петрилово Костромского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал	1710,27	1710,27
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал	1774,37	1774,37
д. Сопырево, с. Подольское Красносельского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал	4595,20	4595,20
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал	4739,70	4739,70
д. Ченцы, с. Сидоровское Красносельского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал		4331,70
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал		4490,60
г.п.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал	4674,74	4674,74
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал	4816,40	4816,40
г.п.п. Сусанино Сусанинского муниципального района			
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	руб. /Гкал		3762,10
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	руб. /Гкал		3871,10

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагается в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2015 № 15/491 и от 20.12.2016 № 16/439 соответствующие изменения.

3. Постановления об установлении тарифов вступают в силу с 1 января 2018 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	

6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 23: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям Красносельского муниципального района на 2018 год».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Теплогазсервис» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2018 год (вх. от 10.10.2017 г. № О-2231).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного (приказ департамента от 10.10.2017 г. № 344-Т.

Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э.

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения согласно Приказу 1746-э состоят из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду равен одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), утверждённого на 2018 год для ООО «Теплогазсервис».

В соответствии с действующим законодательством тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Значение компонента на холодную воду принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2017 № 17/278 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2015 № 15/603» для ООО «Теплогазсервис», как поставщика холодной воды для целей ГВС.

Значение компонента на тепловую энергию принято в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2017 № 17/538 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2015 г. № 15/491» для ООО «Теплогазсервис» как поставщика тепловой энергии для целей ГВС.

Учитывая вышеизложенное, предлагается установить следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Теплогазсервис» на 2018 год (НДС не облагаются):

с 01.01.2018 года по 30.06.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 4595,20 руб. руб./Гкал.

компонент на холодную воду – 38,66 руб./куб.м.

с 01.07.2018 года по 31.12.2018 года:

компонент на тепловую энергию – 4739,70 руб. руб./Гкал, (с ростом к декабрю 2017 года 3,1%);

компонент на холодную воду – 40,09 руб./куб.м (с ростом к декабрю 2017 года 3,7%).

Производственной программой на основании предложения Предприятия утверждаются следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	5,0
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	5,0
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	-
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	-
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	5,0
6.1.	- населению	тыс. куб. м	-
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	5,0
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	-

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	4,0
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,0

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 23 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Теплогазсервис» на 2018 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население	-	-	-	-
2.	Бюджетные организации и прочие потребители	4595,20	38,66	4739,70	40,09

2) Утвердить производственную программу ООО «Теплогазсервис» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2018 год.

3) Признать утратившими силу:

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/488 «Об утверждении производственной программы ООО «Теплогазсервис» потребителям Красносельского муниципального района в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2017 год».

- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/489 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Теплогазсервис» потребителям Красносельского муниципального района на 2017 год».

Настоящие постановления подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2018 года.

- Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 24: «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» потребителям Боровиковского сельского поселения, на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2018 г., установленных для АНО «Санаторий имени Ивана

Сусанина» постановлением департамента ГРЦ и Т Костромской области от 20 ноября 2015 года №15/329, являются:

- заявления О-924 от 27.04.2017 года;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 г. от 03.05.2017 года № 210.

Информационным письмом АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» от 13.12.2017 года №О-2867 сообщает о прекращении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения с 01.01.2018 года в связи с переходом всех сторонних потребителей на индивидуальное газовое отопление

Поскольку АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» не будет оказывать услуги теплоснабжения сторонним потребителям на 2018 год, предлагается закрыть дело о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» потребителям Боровиковского сельского поселения, на 2018 год.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 24 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Закрыть дело о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» потребителям Боровиковского сельского поселения, на 2018 год от 03.05.2017 № 210.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 25: «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» потребителям Красносельского района, на 2018 год»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (входящий № О-923 от 27.04.2017 года).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного (приказом департамента от 03.05.2017 № 191).

Нормативной базой для расчета тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются следующие нормативно-правовые акты:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон 416);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление 406);

3) приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Приказ 1746-э).

Информационным письмом от 13.12.2017 г. № О-2867 АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» сообщает о прекращении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения с 01.01.2018 года.

В связи с отсутствием деятельности по теплоснабжению и горячему водоснабжению предлагается тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» на 2018 год не устанавливать.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 25 повестки, предложение уполномоченного по делу поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для АНО «Санаторий имени Ивана Сусанина» на 2018 год не устанавливать.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 26 «Об утверждении предельных тарифов на обработку и захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Спецтранс» на 2018 – 2020 годы»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Мельник А.В., сообщившей следующее.

ООО «Спецтранс», (далее – Предприятие) представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) заявление и расчётные материалы об установлении предельных тарифов на захоронение и обработку твердых коммунальных отходов, входящий Департамента О-1962 от 25.08.2017.

В рамках полномочий, возложенных на Департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного приказом директора департамента от 25.10.2017 № 357-Т.

Расчет предельных тарифов на захоронение и обработку твердых коммунальных отходов Предприятия произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- 1) Налоговый кодекс Российской Федерации (далее – НК РФ);
- 2) Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89);
- 3) постановление Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» вместе с «Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами» и «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования, Правила регулирования);
- 4) приказ ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Методика 1638/16);

Для расчёта приняты показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов, доведенные письмом от 05.10.2017 до руководителей высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

Таблица 1

Наименование	2017	2018	2019	2020
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	103,9	103,7	104,0	104,0
Индекс цен производителей Промышленность (ИЦПП)	106,2	103,6	104,4	104,5
Индекс цен производителей Промышленность, в.т. с исключением ТЭКа (ИЦПП без ТЭК)	103,4	104,0	104,5	104,4
Индекс цен производителей на внутреннем рынке Электрическая энергия (ИЦПЭ)	105,2	104,7	105,5	103,9
Индекс цен производителей на внутреннем рынке Добыча сырой нефти и природного газа (ИЦПгаз)	109,4	102,4	103,9	104,8
Индекс цен производителей на внутреннем рынке производство нефтепродуктов (ИЦПгсм)	112,9	103,2	104,2	104,3
Индекс цен производителей на внутреннем рынке водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (ИЦПво)	107,3	104,8	104,0	104,0

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные Предприятием. Ответственность за достоверность исходных данных несет Предприятие.

В соответствии с решением правления Департамента от 24.10.2017 для регулирования предельных тарифов на обработку и захоронение твердых коммунальных отходов для Предприятия на 2018-2020 годы определен метод индексации.

Предприятие применяет упрощённую систему налогообложения и не является плательщиком налога на добавленную стоимость.

Предприятие осуществляет деятельность по захоронению и обработке твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на основании лицензии, выданной Федеральной службой по надзору в сфере природопользования от 15.05.2013, переоформленной решением лицензирующего органа от 14.12.2017 бессрочно.

Объект захоронения ТКО расположен по автодороге Шарья – Пустошка в Шарьинском районе Костромской области.

Инвестиционная программа ООО «Спецтранс» в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами на 2018 – 2020 годы утверждена постановлением департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 25 октября 2017 года № 38. Инвестиционная программа предусматривает приобретение объекта обработки отходов.

Источниками финансирования мероприятий инвестиционной программы утверждены собственные средства – 13445,5 тыс. руб., в том числе амортизационные отчисления – 2737,7 тыс. руб., нормативная прибыль – 10707,8 тыс. руб.

Производственной программой Предприятия, утверждённой постановлением Департамента от 28.11.2017 № 17/368 установлены следующие натуральные показатели, которые приняты при расчёте тарифов:

Таблица 2

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год
1.	Планируемый объём обрабатываемых твёрдых коммунальных отходов	тыс. куб. м	108,2	108,2	108,2
2.	Планируемый объём размещаемых (захораниваемых) твёрдых коммунальных отходов	тыс. куб. м	115,8	115,8	115,8

Предельный тариф на обработку ТКО.

В соответствии с вышеназванными нормативными правовыми актами при установлении тарифов на обработку ТКО методом индексации величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) Предприятия на 2018 год определена в следующем размере:

Таблица 3
Тыс. руб.

№ п.п.	Наименование расхода	Единица измерения	2018 год		
			Предприятие	Департамент	Отклонение
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	5 666,20	3 668,78	-1 997,42
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	112,60	77,91	-34,69
3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов (электроэнергия)	тыс. руб.	238,10	238,05	-0,05
4	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	547,8	516,56	-31,24
5	Нормативная прибыль, в т.ч.	тыс. руб.	3430,30	3430,30	0,00
	на капитальные вложения		3430,30	3430,30	0,00
6	Доходы от обработки с учётом доставки (вычитаются)	тыс. руб.	455,6	578,4	122,80

7	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	328,24	196,15	-132,09
8	Необходимая валовая выручка		9867,64	7549,35	-2 318,29

Операционные расходы.

Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение приняты на базовый период (2018 год) в экономически обоснованном размере, на основании скорректированного предложения Предприятия в сумме 271,1 тыс. руб.

Расходы на топливо и ГСМ приняты со снижением к предложению Предприятия на 844,93 тыс. руб. в связи с исключением двойного учёта с затратами, учтёнными в тарифе на захоронение в размере 0,5 от нормативного годового потребления топлива на 1 единицу транспорта в объёме 10,4 тыс. литров по цене, предложенной Предприятием в сумме 417,27 тыс. руб.

Расходы на оплату труда снижены на 337,77 тыс. руб. и приняты в сумме 2326,05 тыс. руб. в связи с исключением двойного учёта основного производственного персонала с другим регулируемым видом деятельности на 0,5 единицы, и приведения заработной платы АУП к фактическим значениям.

Отчисления на социальные нужды приняты в размере 20,3 % затрат на оплату труда, доля отчислений принята по предложению Предприятия.

Расходы на эксплуатацию объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов приняты в сумме 320,4 тыс. руб. в соответствии с утверждённой производственной программой Предприятия.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, на основании скорректированного предложения Предприятия приняты в сумме 111,1 тыс. руб.

Расходы на служебные командировки в сумме 2,4 тыс. руб. и обязательное обучение в сумме 6 тыс. руб. приняты по предложению Предприятия.

Расходы на аренду а/м УАЗ в сумме 370,5 тыс. руб. исключены, так как расходы на автомобиль учтены в общехозяйственных расходах.

Общехозяйственные расходы приняты по предложению Предприятия в сумме 146,8 тыс. руб.

Другие расходы приняты в сумме 68,38 тыс. руб. и увеличены на 7,38 тыс. руб. за счёт разделения расходов на предрейсовый осмотр между регулируемыми видами деятельности по численности машинистов бульдозера (0,5 ед. на обработку), расходы по охране труда приняты по экономически обоснованному предложению Предприятия с учётом корректировки на принятую численность основных рабочих, за счёт чего снижены на 3,5 тыс. руб. и приняты в сумме 59,50 тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств скорректированы на 2018 год на 31,24 тыс. руб. к предложению Предприятия в соответствии с требованиями бухгалтерского учёта исходя из срока полезного использования и с учётом перераспределения амортизации между регулируемыми видами деятельности и приняты в сумме 516,56 тыс. руб., на 2019 год – 985,91 тыс. руб., на 2020 год – 1135,89 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы учтены в следующем размере относительно предложения Предприятия: на 2018 год предложено 112,6 тыс. руб., принято 77,91 тыс. руб., на 2019 год предложено – 117,1 тыс. руб., принято 80,95 тыс. руб., на 2020 год предложено 121,79 тыс. руб., принято 84,11 тыс. руб.

В связи с исключением двойного учёта затрат с другим регулируемым видом деятельности, в 2018 году снижен транспортный налог на 2,0 тыс. руб., исключена плата за негативное воздействие при размещении отходов 37,86 тыс. руб., включена арендная плата за землю за счёт перераспределения с расходами на захоронение пропорционально занимаемым

площадям земельного участка в сумме 2,31 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2018 год на основное производство приняты исходя из удельного расхода 0,3748 кВт*ч/м³ в объёме 40,554 тыс. кВт*ч по цене 5,87 руб./кВт*ч, заявленными Предприятием в сумме 238,05 тыс. руб.

Нормативная прибыль учтена на основании утверждённой инвестиционной программы в сумме на 2018 год – 3430,3 тыс. руб., на 2019 год – 3567,4 тыс. руб., на 2020 год – 3710,1 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена в необходимой валовой выручке на обработку ТКО на 2018 год в размере 196,15 тыс. руб.

Долгосрочное регулирование тарифов на обработку ТКО на 2018 - 2020 годы осуществлялось на основе следующих долгосрочных параметров регулирования

Таблица 4.

	Базовый уровень операционных расходов для предельного тарифа на обработку ТКО, тыс. руб.	Удельный расход энергетических ресурсов на обработку ТКО, кВтч/м ³	Индекс эффективности операционных расходов, %
2018 год	3668,78	0,3748	X
2019 год	X	0,3748	1,0
2020 год	X	0,3748	1,0

На основании долгосрочных параметров регулирования с применением ИПЦ согласно Таблице 1, Департаментом проведён расчёт необходимой валовой выручки для установления тарифа на обработку твёрдых коммунальных отходов, в итоге НВВ составила:

Таблица 5
Тыс. руб.

Наименование	2018 год	2019 год	2020 год
Необходимая валовая выручка (НВВ)	7549,35	8285,93	8691,85
НВВ сглаживание (дельта)	250	-200	-50
НВВ с учётом сглаживания	7799,35	8085,93	8641,85

Экономически обоснованные предельные тарифы на обработку ТКО на долгосрочный период составили:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 72,08 руб./м³
- с 01.07.2018 по 31.12.2018 - 72,08 руб./м³ без динамики к 30.06.2018.
- с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 72,08 руб./м³,
- с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 77,38 руб./м³, рост со второго полугодия 2019 года на 7,4 % к декабрю 2018 года.
- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 77,38 руб./м³,
- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 82,36 руб./м³, рост со второго полугодия на 6,4 % к декабрю 2019 года.

Предельный тариф на захоронение ТКО.

В соответствии с вышеназванными нормативными правовыми актами при установлении тарифов на захоронение ТКО методом индексации величина НВВ Предприятия на 2018 год определена в следующем размере:

Таблица 6
Тыс. руб.

№ п.п.	Наименование расхода	Единица измерения	2018 год		
			Предприятие	Департамент	Отклонение
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6113,00	4333,88	-1779,12
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	468,50	413,07	-55,43
3	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	11,40	11,34	-0,06
4	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	1070,70	1031,15	-39,55
5	Нормативная прибыль	тыс. руб.	21,00	0,00	
6	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	383,0	289,47	-93,53
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	8067,60	6078,91	-1988,69

Операционные расходы.

Расходы на топливо и ГСМ приняты в сумме 1279,57 тыс. руб. со снижением к предложению Предприятия на 263,43 тыс. руб. в связи с исключением двойного учёта с НВВ обработки в объёме 29,2 тыс. литров по цене, предложенной Предприятием.

Расходы на текущий и капитальный ремонт техники приняты в сумме 100 тыс. руб. в соответствии с обоснованным предложением Предприятия.

Расходы на оплату труда приняты в сумме 1637,57 тыс. руб. снижены на 1399,71 тыс. руб. в связи с исключением двойного учёта основного производственного персонала на 0,5 единиц, приведения к фактическим значениям численности цехового персонала до 4 ед. а также приведения численности и заработной платы АУП к фактическим значениям.

Отчисления на социальные нужды приняты в размере 20,3 % затрат на оплату труда, доля отчислений принята по предложению предприятия.

Расходы на эксплуатацию объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов приняты в сумме 1010,0 тыс. руб. на регламентные работы по подсыпке в соответствии с производственной программой Предприятия.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями на основании скорректированного предложения Предприятия приняты в сумме 126,6 тыс. руб., расходы на связь не приняты в связи с отсутствием подтверждения расходов и наличия их в составе общехозяйственных расходов.

Общехозяйственные расходы приняты по предложению Предприятия в сумме 135,1 тыс. руб.

Другие расходы приняты в сумме 45,03 тыс. руб. и уменьшены на 7,38 тыс. руб. за счёт разделения расходов на предрейсовый осмотр между регулируемыми видами деятельности по численности машинистов бульдозера (1,5 ед. на захоронение), расходы на ККМ и ЕИРКЦ не приняты в соответствии с пунктом 27 Методики 1638/16.

Расходы на амортизацию основных средств скорректированы на 2018 год на 39,55 тыс. руб. к предложению Предприятия в соответствии с требованиями бухгалтерского учёта исходя из срока полезного использования и с учётом перераспределения амортизации между регулируемыми видами деятельности и приняты в сумме 1031,15 тыс. руб., на 2019 год – 1012,05 тыс. руб., на 2020 год – 73,25 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы учтены в следующем размере относительно предложения Предприятия: на 2018 год предложено 468,5 тыс. руб., принято 413,07 тыс. руб., на 2019 год предложено – 474,0 тыс. руб., принято 417,98 тыс. руб., на 2020 год предложено 479,8 тыс. руб., принято 423,10 тыс. руб.

На 2018 год связи с исключением двойного учёта затрат с другим регулируемым видом деятельности и приведения в соответствие с предоставленными расчётами, в 2018 году снижен транспортный налог на 10,71 тыс. руб., плата за негативное воздействие при размещении отходов принята в пределах лимитов в сумме 65,48 тыс. руб., включена арендная плата за землю за счёт перераспределения с расходами на обработку пропорционально занимаемым площадям земельного участка в сумме 122,89 тыс. руб., аренда сооружения полигон и НДС, уплачиваемый как налоговый агент приняты согласно договора в сумме 120,6 тыс. руб. и 21,71 тыс. руб. соответственно; налог, уплачиваемый в связи с применением упрощённой системы налогообложения принят в сумме 75,80 тыс. руб. в размере фактически уплаченного налога за 2016 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов для освещения приняты в объёме 1,93 тыс. кВт*ч, по цене 5,87 руб./кВт*ч заявленными Предприятием в сумме 11,34 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль учтена в необходимой валовой выручке на захоронение ТКО на 2018 год в размере 289,47 тыс. руб. Нормативная прибыль не принята в связи с отсутствием инвестиционной программы Предприятия на создание объектов захоронения.

Долгосрочное регулирование тарифов на захоронение ТКО на 2018 - 2020 годы осуществлялось на основе следующих долгосрочных параметров регулирования

Таблица 7.
Тыс. руб.

	Базовый уровень операционных расходов для предельного тарифа на захоронение ТКО, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %
2018 год	4333,88	X
2019 год	X	1,0
2020 год	X	1,0

На основании долгосрочных параметров регулирования с применением ИПЦ согласно Таблице 1, Департаментом проведён расчёт необходимой валовой выручки для установления тарифа на захоронение твёрдых коммунальных отходов, в итоге НВВ составила:

Таблица 8
Тыс. руб.

Наименование расхода	2018 год	2019 год	2020 год
ИТОГО необходимая валовая выручка	6078,91	6199,37	5358,17
НВВ сглаживание (дельта)	-150,00	-270,00	420,00
НВВ с учётом сглаживания	5928,91	5929,37	5778,17

Экономически обоснованные предельные тарифы на захоронение ТКО на долгосрочный период составили:

- с 01.01.2018 по 30.06.2018 – 51,20 руб./м³

- с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 51,20 руб./м³ без динамики к 30.06.2018.
 - с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 51,20 руб./м³,
 - с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 51,21 руб./м³
 - с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 51,21 руб./м³,
 - с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 48,59 руб./м³, снижение со второго полугодия 2020 года на 5,1 % к декабрю 2019 года.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 26 Повестки, поддержали единогласно предложение Мельник А.В.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Мельник А.В.

РЕШИЛИ:

Утвердить:

1. Предельные тарифы на обработку и захоронение твёрдых коммунальных отходов (полигон по автодороге Шарья – Пустошка в Шарьинском районе Костромской области) для ООО «Спецтранс» на 2018 – 2020 годы с календарной разбивкой

Период	Тариф на обработку ТКО, руб./м ³		Тариф на захоронение ТКО, руб./м ³	
	с учетом НДС	без учета НДС	с учетом НДС	без учета НДС
с 01.01.2018 по 30.06.2018	72,08	72,08	51,20	51,20
с 01.07.2018 по 31.12.2018	72,08	72,08	51,20	51,20
с 01.01.2019 по 30.06.2019	72,08	72,08	51,20	51,20
с 01.07.2019 по 31.12.2019	77,38	77,38	51,21	51,21
с 01.01.2020 по 30.06.2020	77,38	77,38	51,21	51,21
с 01.07.2020 по 31.12.2020	82,36	82,36	48,59	48,59

- предельные тарифы на обработку и захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Спецтранс» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации;

- предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Спецтранс» применяются для твёрдых коммунальных отходов, прошедших обработку и крупногабаритных отходов.

2. Долгосрочные параметры регулирования предельных тарифов на обработку и захоронение твердых коммунальных отходов (полигон по автодороге Шарья – Пустошка в Шарьинском районе Костромской области) для ООО «Спецтранс» на 2018 – 2020 годы

	Базовый уровень операционных расходов для предельного тарифа на обработку ТКО, тыс. руб.	Удельный расход энергетических ресурсов на обработку ТКО, кВтч/м ³	Базовый уровень операционных расходов для предельного тарифа на захоронение ТКО, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %
2018 год	3668,78	0,3748	4333,88	X
2019 год	X	0,3748	X	1,0
2020 год	X	0,3748	X	1,0

3. Тарифы действуют с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года.

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 ноября 2016 года № 16/267 «О согласовании производственной программы ООО «Спецтранс», г. Шарья, в сфере

утилизации твёрдых бытовых отходов на 2017 – 2019 годы и установлении тарифа на услуги по утилизации твёрдых бытовых отходов для потребителей ООО «Спецтранс», г. Шарья на 2017 – 2019 годы».

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Вопрос 27: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.11.2017 № 17/367».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мельник А.В., сообщившего следующее.

На заседании Правления Департамента предлагается внести изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28 ноября 2017 года № 17/367 в части долгосрочных параметров регулирования предельных тарифов на обработку и захоронение твердых коммунальных отходов (полигон у деревни Мелешино Галичского района Костромской области) для ООО «Полигон» на 2018 – 2020 годы, дополнив показателем «Удельный расход энергетических ресурсов на обработку» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 года № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 ноября 2016 года № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 27 Повестки, поддержали единогласно предложение Мельник А.В.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Мельник А.В.

РЕШИЛИ:

	Базовый уровень операционных расходов для предельного тарифа на обработку ТКО, тыс. руб.	Удельный расход энергетических ресурсов на обработку ТКО, кВтч/м ³	Базовый уровень операционных расходов для предельного тарифа на захоронение ТКО, тыс. руб.	Индекс эффективности и операционных расходов, %
2018 год	4922,62	0,0869	4085,92	X
2019 год	X	0,0869	X	1,0
2020 год	X	0,0869	X	1,0

1) внести изменение в Долгосрочные параметры регулирования предельных тарифов на обработку и захоронение твердых коммунальных отходов (полигон у деревни Мелешино Галичского района Костромской области) для ООО «Полигон» на 2018 – 2020 годы, утверждённые постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28 ноября 2017 года № 17/367, изложив приложение 2 в новой редакции:

Настоящие постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 28. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.11.2017 № 17/247»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В целях устранения технической ошибки предлагается внести следующие изменения в постановление департамента ГРЦ и Т Костромской области от 10.11.2017 № 17/247 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2018 год» изменение, изложив приложение к постановлению в следующей редакции:

«Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2018 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения*	тыс. руб./ куб. м в сутки	31,500	37,170
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	- диаметром менее 40 мм	тыс. руб. /км	1 202,584	1 419,049
1.2.2.	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	1 491,699	1 760,205
1.2.3.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	1 926,989	2 273,847
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе			

	водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения*	тыс. руб./ куб. м в сутки	39,619	46,750
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 907,500	4 610,850
2.2.2.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 910,990	4 614,968

* Кроме потребителей, участвующих в муниципальных программах «Реализация проектов развития, основанных на общественных инициативах», «Реализация проектов развития, основанных на общественных инициативах, по ремонту и строительству центральных инженерных сетей в городском поселении город Нерехта», в части строительства инженерных сетей водоснабжения и водоотведения.»

Предлагаемые изменения не влекут за собой экономических последствий.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 28 Повестки, поддержали единогласно предложение Громовой Н.Г.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1. Принять предложенные изменения.
2. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В	за	

Секретарь Правления
20 декабря 2017 г.

П.В. Северюхин